

Z Á P I S N I C A

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 27. augusta 2018 o 18,30 hodine v zasadačke Obecného úradu**

Prítomní : podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: Rudolf Malec

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie zmluvy o kúpe pozemkov /urbár/ po Monike Pindešovej rod. Kosinohovej
5. Informácia o priebehu prác na „Stojisku na kontajnery“
6. Nové informácie k voľbám
7. Rôzne
 - riešenie prepadu cesty pri Svadobke
 - riešenie vchodových dverí do Domu smútku
 - úhrada faktúry za kúrenie v KD
 - úhrada faktúry za kúpu traktorovej kosačky a príslušenstva
8. Diskusia a záver

Overovatelia : **Ing.arch. Igor Krist**
Bc. Lenka Kubisová

Zapisovateľka : **Eubomíra Jarásová**

K bodu 1/ a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov a oboznámila ich s programom zasadnutia, navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 249/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 250//2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje zapisovateľku a overovateľov zápisnice bez pripomienok.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 3/

Ďalej starostka obce informovala poslancov OZ o splnených a rozpracovaných uzneseniach z predchádzajúcich zasadnutí:

- Uzn. č. 141/17 - ukončené, finančné prostriedky na rekonštrukciu Domu smútku nám neboli schválené
- Uzn. č. 164/17 - návrhy zmien v passpote dopravného značenia boli zaslané v mesiaci máj na DI v Malackách, no zatiaľ nie je žiadna odpoveď
- Uzn. č. 172/17 - splnené (projektová dokumentácia a ohláška na oplotenie Stojiska na kontajnery)
- Uzn. č. 182/17 - plní sa (z dôvodu rozdelenia prác na dve etapy je hotová prvá časť chodníka a oddychovej časti)
- Uzn. č. 183/17 - zostáva v platnosti (riešenie trafostanice na IBV Záhumnie)
- Uzn. č. 198/17 - plní sa (je podaná žiadosť o územné konanie na „Rozšírenie II. etapy vodovodu“)
- Uzn. č. 219/18 - plní sa (rozbehnuté rokovanie s právnikom zo Senice)
- Uzn. č. 220/18 - splnené (školské pomôcky sú pripravené)
- Uzn. č. 227/18 - plní sa (predaj pozemku Jozefovi Kovárovi)
- Uzn. č. 228/18 - plní sa (predaj pozemku Ladislavovi Klímovi)
- Uzn. č. 229/18 - plní sa (predaj pozemku Ladislavovi Vandákovi)
- Uzn. č. 230/18 - plní sa (predbežný predaj pozemku Mgr. Anne Piatkovej a Jane Ščepkovej)
- Uzn. č. 237/18 - splnené (program z minulého OZ)

- Uzn. č. 238/18 - splnené (zapisovateľka a overovatelia zápisnice z minulého OZ)
- Uzn. č. 239/18 - splnené (vyhodnotenie plnenia uznesení)
- Uzn. č. 240/18 - VZN č. 1/2018 sa neschválilo
- Uzn. č. 241/18 - splnené (schválený rozsah výkonu starostu)
- Uzn. č. 242/18 - splnené (schválený počet poslancov)
- Uzn. č. 243/18 - splnené (schválený počet volebných obvodov)
- Uzn. č. 244/18 - splnené (v KD je hotové ústredné kúrenie)
- Uzn. č. 245/18 - k predaju obecného pozemku pre pani Adrianu Skačanovú bola vznesená písomná pripomienka
- Uzn. č. 246/18 - plní sa (predaj obecného pozemku pre Ladislava Klímu)
- Uzn. č. 247/18 - plní sa (predaj obecného pozemku pre Mgr. Annu Piatkovú a Janu Ščepkovú)
- Uzn. č. 248/18 - splnené (otváracie a zatváracie hodiny v prevádzke „Grill-bar Mikulášsky dvor“)

Uznesenie č. 251/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z minulých zasadnutí OZ.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 252/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s predajom obecného pozemku pánovi Ladislavovi Klímovi, bytom Plavecký Mikuláš č. 373 o výmere 12 m². Pozemok je evidovaný na LV č. 584, parcela 121/1. Predaj sa uskutoční na základe GP č. 8/2018, ktorý vyhotovila firma Geo Time s.r.o. Hollého 749, 905 01 Senica, dňa 22.03.2018.

Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa.

Pozemok tvorí súčasť predzahrádky, ktorú užívali ešte predošlí majitelia a pre obec Plavecký Mikuláš je inak nevyužiteľný. Predaj sa uskutoční v cene 5,-€ (slovom päť eur) za jeden m².

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 1 (L. Klíma)

Uznesenie č. 253/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s predajom obecného pozemku Mgr. Anne Piatkovej rod. Saglenovej, bytom Pruské č. 370 a Jane Ščepkovej rod. Dojčákovej, bytom Fedinova 24 Bratislava vo výmere 50 m² a to každej v 1/2. Pozemok je evidovaný na LV č. 584, parcela 121/1. Predaj sa uskutoční na základe GP č. 8/2018, ktorý vyhotovila firma Geo Time s.r.o. Hollého 749, 905 01 Senica, dňa 22.03.2018.

Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa.

Pozemok tvorí súčasť predzahrádky, ktorú užívali ešte predošlí majitelia a pre obec Plavecký Mikuláš je inak nevyužiteľný. Predaj sa uskutoční v cene 5,-€ (slovom päť eur) za jeden m2.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 1 (R. Ščepka)

K bodu 4/

JUDr. Andrea Pallová správca dlžníka sa obrátila na Obec Plavecký Mikuláš s ponukou na využitie zákonného predkupného práva na majetok v konkurze dlžníka Moniky Pindešovej rod. Kosinohovej, bytom Pohranice č. 349. Jedná sa lesné pozemky (urbár) v k. ú. Plavecký Mikuláš v podiele 6/6246 zapísané na LV č. 1830. Celková hodnota za všetky pozemky bola vyčíslená vo výške 288,62 €. Zároveň nám zaslala aj návrh Kúpnej zmluvy, ktorú všetci poslanci obdržali na preštudovanie ešte pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 254/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi: JUDr. Andrea Pállová, správca dlžníka: Monika Pindešová, rod. Kosinohová „v konkurze“ ako predávajúci a Obec Plavecký Mikuláš, Plavecký Mikuláš č. 307, IČO: 00309796 ako kupujúci. Jedná sa o kúpu lesných pozemkov (urbár) v hodnote 288,62 €.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 5/

Uznesenie č. 255/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie informáciu pani starostky obce o priebehu prác na „Stojisku kontajnerov“ a navrhuje prenájom kontajnerov od Agropartner s.r.o. Plavecké Podhradie, alebo zakúpenie troch kusov vlastných kontajnerov (1-sklo,1- nadrozmerný odpad,1- drobný stavebný odpad).

Rozhodne sa podľa toho, čo bude pre obec finančne výhodnejšie.

Po otvorení prevádzky schvaľuje otváraciu dobu každú sobotu od 9,00 – 12,00 hod.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6/

Starostka informovala poslancov o termíne predkladania kandidátnych listín k voľbám do orgánov samosprávy (11.09.2018 do 24,00 hod.). Zapisovateľkou MVK bola vymenovaná Bc. Emília Balúchová , ktorá tieto kandidátne listiny bude aj preberať.

K bodu 7/

V bode rôzne starostka informovala poslancov o riešení prepadu obecnej cesty pri Svadobke. Dostala vypracovanú cenovú ponuku od Ing. Žemberu v hodnote 2 400,- €. Ďalej oboznámila poslancov o nutnosti výmeny vchodových dverí do Domu smútku, ktoré sú v havarijnom stave. Pán Ladislav Klíma pošle tri návrhy dverí s cenovými ponukami. Starostka predložila poslancom na schválenie úhradu nasledujúcich faktúr:

Fa č. 188058 -za rekonštrukciu ústredného kúrenia v KD od firmy DIOS s.r.o Malacky vo výške 22 358,12 €.

Fa č. 11805988 -za nákup traktorovej kosačky s príslušenstvom od firmy Marián Šupa Veľké Kostolany vo výške 13 348,80 €.

Uznesenie č. 256/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úhradu faktúry č. 188058 od firmy DIOS s.r.o Malacky za rekonštrukciu ústredného kúrenia v KD vo výške 22 358,12 €.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 257/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úhradu faktúry č. 11805988 od firmy Marián Šupa Veľké Kostolany za nákup traktorovej kosačky s príslušenstvom vo výške 13 348,80 €.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Z dôvodu zvyšujúcich sa cien potravín vedúca školskej jedálne pani Elena Rečná predložila návrh na zvýšenie finančného pásma 3 na finančné pásmo 4 od 1. septembra 2018.

Uznesenie č. 258/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1/2018 k VZN č. 1/2012 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na určenie podmienok úhrady v školskej jedálni. Dodatok tvorí súčasť zápisnice.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Ďalej starostka informovala poslancov o dotácii, ktorú sme obdržali z Ministerstva financií vo výške 10 000,- € na projekt „Záchrana obecnej budovy č. 58“. Predpokladaná hodnota zákazky bude cca 18 500,- €.

Uznesenie č. 259/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje realizáciu projektu „Záchrana obecnej budovy č. 58“ a rozdiel ceny medzi poskytnutou dotáciou a konečnou cenou zákazky sa uhradí z rozpočtu obce.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K predaju obecného pozemku par. č. 2/1 LV č. 584 pani Adriane Skačanovej bola vznesená pripomienka z dôvodu, že cez uvedený pozemok vedie vodovodné potrubie, čo sa aj na základe doložených dokladov potvrdilo a nie je možné tu vybudovať žumpu.

Uznesenie č. 260//2018

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj obecného pozemku par. č. 2/1 LV č. 584 pani Adriane Skačanovej na účelom vybudovania žumpy.

Hlasovanie : zo 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 8/

V rámci diskusie poslanec pán Ladislav Klíma informoval ostatných poslancov o priebehu prípravných prác na vybudovanie prepojenia medzi obcami Plavecký Mikuláš a Plavecký Peter, kde má byť naša obec napojená do ČOV v Plaveckom Petre.

Ing. arch. Milan Vanek pracuje na aktualizácii a zapracovávaní zmien do existujúcej projektovej dokumentácie pre výtlačné potrubie do Plaveckého Petra a Ing. Rastislav Holič pracuje na vytyčovaní vhodných pozemkov pre trasu do ČOV v Plaveckom Petre.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Overovatelia zápisnice : **Ing. Arch. Igor Krist**

Bc. Lenka Kubisová

Zapisovateľka : **Ľubomíra Jarásová**

Plaveckom Mikuláši, 03.09.2018

Marta Hlavatá
starostka obce