

Z Á P I S N I C A

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 11. februára 2019 o 18,00 hodine v budove Obecného úradu**

Prítomní : podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dopracovanie projektu kanalizácie v obci a aktualizácia pôvodného projektu
5. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku
6. Koncepčný zámer rozvoja MŠ Plavecký Mikuláš na školské roky 2018-2020
7. Prevádzkovanie hasičského automobilu Iveco Daily
8. Odkúpenie pozemku pri škole obcou Plavecký Mikuláš
9. Odkúpenie pozemku obcou Plavecký Mikuláš medzi starou pekárňou a novou cestou k Domu smútku
10. Odkupovanie pozemkov pod Domom smútku z dôvodu rozšírenia cintorína
11. Prevádzkový poriadok a otvorenie Stojiska na kontajnery
12. Výmena RVO skrine a oprava verejného rozhlasu
13. Odkúpenie pozemku SPF obcou z dôvodu vybudovania sietí na IBV III. a IV. etapa
14. Schválenie konceptu kroniky za rok 2018
15. Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií OZ
16. Poriadok odmeňovania zamestnancov obce Plavecký Mikuláš
17. Rôzne
 - informácia (kalendár kultúrnych a športových podujatí na rok 2019)
 - informácia (zameranie cesty Malcova dolina – podklad ku spracovaniu GP)
 - informácia (nebytový priestor v budove zdravotného strediska)

- Uznesenie č. 164/17 – plní sa (návrhy zmien v passporte dopravného značenia boli zaslané na DI v Malackách)
- Uznesenie č. 182/17 – plní sa (z dôvodu rozdelenia prác na dve etapy, je hotová prvá časť chodníka a oddychovej časti, druhú časť treba urobiť, bola vyhlásená výzva na verejné obstarávanie)
- Uznesenie č. 183/17 – splnené (riešenie trafostanice na IBV Záhumnie)
- Uznesenie č. 198/17 – plní sa (rozšírenie verejného vodovodu II.etapa, bola vyhlásená výzva na verejné obstarávanie)
- Uznesenie č. 227/18 – splnené (odpredaj pozemkov)
- Uznesenie č. 228/18– splnené (odpredaj pozemkov)
- Uznesenie č. 229/18 – splnené (odpredaj pozemkov)
- Uznesenie č. 246/18 – splnené (odpredaj pozemkov)
- Uznesenie č. 247/18 – splnené (odpredaj pozemkov)
- Uznesenie č. 255/18 – splnené (kontajnery boli zakúpené)
- Uznesenie č. 5/2018 – splnené (schválenie členov jednotlivých komisií)
- Uznesenie č. 6/2018 – splnené (schválenie členov komisie na ochranu verejného záujmu)
- Uznesenie č. 7/2018 – splnené (podpísanie čestného vyhlásenia členov komisie na ochranu verejného záujmu)
- Uznesenie č. 8/2018 – splnené (faktúra za opravu auta Iveco Daily bola uhradená)
- Uznesenie č. 9/2018 – splnené (zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením)
- Uznesenie č.10/2018– splnené (použitie rezervného fondu)
- Uznesenie č.11/2018 – splnené (úhrada faktúry za opravu od Agropartner Plavecké Podhradie a odťah Iveca do Trnavy od Auto- Impex Trnava)
- Uznesenie č.12/2018 – splnené (správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ za rok 2017/2018)
- Uznesenie č.13/2018 – splnené (správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v MŠ 2017/2018)
- Uznesenie č.14/2018 – splnené (zmluva o darovaní plynárenského zariadenia na IBV Záhumnie III. a IV. etapa)
- Uznesenie č.16/2018 – splnené (návrh na finančnú odmenu pre zapisovateľku obecného zastupiteľstva)

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z minulých zasadnutí OZ.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 4/

Ďalej starosta informoval poslancov o potrebe aktualizácie pôvodného projektu a dopracovanie projektu kanalizácie obce v časti Záhumnie, Malcová dolina a Tehelňa v sume do 10 000,-€.

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje dopracovanie projektu kanalizácie v časti Záhumnie, Malcová dolina, Tehelňa a aktualizáciu pôvodného projektu v sume do 10 000,- €.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 5/

Starosta predložil poslancom žiadosť p. Antona Jekla, bytom Plavecký Mikuláš č.60, na odkúpenie obecného pozemku evidovaného na LV č. 1698, par. č. 174/3 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 60 m2. Pozemok sa nachádza pri potoku medzi parcelou č. 174/1, ktorej vlastníkom je Anton Jekel, Stanislav Jekel a manželka Anna Jeklová a parcelou č. 175 ktorej vlastníkom je Anton Jekel. Jedná sa o pozemok, ktorý žiadateľ spolu so svojou rodinou užíva už niekoľko rokov, riadne sa oň stará, avšak až teraz zistil, že ho nemá vo svojom vlastníctve, ale nachádza sa vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odpredaj obecného pozemku p. Antonovi Jeklovi, bytom Plavecký Mikuláš č.60, ktorý je evidovaný na LV č. 1698, ide o 60 m2 evidovaných na parcele č. 174/3 (zastavaná plocha a nádvorie). Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa. V prípade, že voči predaju nebudú námietky, cena za 1 m2 sa schvaľuje vo výške 5,00 € (slovom päť eur).

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6/

Ďalej starosta predložil poslancom „Koncepčný zámer rozvoja Materskej školy Plavecký Mikuláš na školské roky 2018-2020“, vypracovaný riaditeľkou Materskej školy.

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje „Koncepčný zámer rozvoja Materskej školy v Plaveckom Mikuláši na školské roky 2018-2020“.

Hlasovanie : zo 7

prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 7/

Starosta informoval poslancov o vypracovaní „Usmernenia k prevádzkovaní hasičského automobilu Iveco Daily“, ktorý si veliteľ DHZ prevezme a oboznámi sním svojich strojníkov.

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie „Usmernenie starostu obce k prevádzkovaní hasičského automobilu Iveco Daily“.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 8/

Ďalej starosta informoval poslancov o nevysporiadanej ceste medzi rodinným domom s. č. 326 a areálom Základnej školy, ktorú treba odkúpiť pre prípad, budovania kanalizácie v našej obci. Jedná sa o parcelu č. 770 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 90 m², LV č.5, ktorá je v súčasnosti vo vlastníctve súkromných osôb.

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s nadobudnutím pozemku registra C číslo 770 o výmere 90 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý nadobudne od predávajúcich Marty Záhradníkovej, Emílii Poludvornej a Lýdii Kiripolskej, ktoré sú evidované na liste vlastníctva číslo 5. Kúpa pozemku sa uskutoční podľa zákona NR SR č 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník.

Cena za jeden m² sa schvaľuje vo výške 5,00 €.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 9/

Starosta informoval poslancov o nevysporiadanej ceste medzi starou pekárňou a novou cestou k Domu smútku, ktorú treba taktiež vyriešiť pre prípad budovania kanalizácie. Tento bod programu nebol na OZ prejednávaný, nakoľko sa vyskytli nové skutočnosti, ktoré dal pán starosta preveriť geodetovi Ing. Rastislavovi Holičovi na Okresnom úrade Malacky, Katastrálny odbor.

K bodu 10/

Ďalej starosta informoval poslancov o potrebe riešenia rozšírenia cintorína z dôvodu nedostatku hrobových miest. Bol vytypovaný pozemok pod cestou do Domu smútku. Ide o pozemky registra „E“ prac. č. 2983, 3048, 3050, 3053, 3054, 3056/2, 3057/1, 3058, 3059, 3062, 3063, 3066, 3067, 3070, 3071, 3074, 3075, 3078 (orná pôda) vo výmere 7 370 m², ktoré treba odkúpiť.

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje návrh na odkúpenie pozemkov registra „E“ par. č.

2983 – výmera 23m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
3048 – výmera 249 m², druh pozemku orná pôda
3050 – výmera 216 m², druh pozemku orná pôda
3053 – výmera 183 m², druh pozemku orná pôda
3054 – 310 m², druh pozemku orná pôda
3056/2 – 253 m², druh pozemku orná pôda
3057/1 – 342 m², druh pozemku orná pôda
3058 – 276 m², druh pozemku orná pôda
3059- 268 m², druh pozemku orná pôda
3062 – 533 m², druh pozemku orná pôda
3063- 527 m², druh pozemku orná pôda
3066 – 502 m², druh pozemku orná pôda
3067- 496 m², druh pozemku orná pôda
3070- 534 m², druh pozemku orná pôda
3071- 552 m², druh pozemku orná pôda
3074 – 498 m², druh pozemku orná pôda
3075- 539 m², druh pozemku orná pôda
3078- 1069 m², druh pozemku orná pôda

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a odkúpenie je z dôvodu plánovaného rozšírenia cintorína. Kúpa sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení. Cena za 1 m² sa schvaľuje vo výške 1,00 € (slovom jedno euro).

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 11/

Poslanec Bc. Martin Kovár vypracoval „Prevádzkový poriadok stojiska na kontajnery“. Po prerokovaní s poslancami OZ sa Prevádzkový poriadok neschválil a starosta požiadal Bc. Martina Kovára, aby pripomienky poslancov zapracoval. Po zapracovaní pripomienok, starosta opätovne predloží na schválenie Prevádzkový poriadok na ďalšom zasadnutí OZ. Predbežné otvorenie stojiska bude od 01. 04. 2019.

K bodu 12/

Starosta predložil poslancom na schválenie cenovú ponuku od fy František Kujan Veľké Leváre č. 1302 na výmenu 2 ks RVO skriň, cena za 1 ks 1 280,- €, opravu verejného osvetlenia pri Železničnej stanici v sume 360,- € a opravu verejného osvetlenia na Novom Dvore v sume 360,- €. Celková hodnota 3 280,- €.

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje cenovú ponuku vypracovanú fy František Kujan Veľké Leváre č. 1302 na výmenu 2 ks RVO skriň, cena za 1 ks 1 280,- €, opravu verejného osvetlenia pri Železničnej stanici v sume 360,- € a opravu verejného osvetlenia na Novom Dvore v sume 360,- €. Celková hodnota 3 280,- €.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 13/

Ďalej starosta informoval poslancov, že z dôvodu plánovanej výstavby kanalizácie na IBV Záhumnie III. a IV. etapa, je nutné odkúpiť pozemok registra „C“ par. č. 5814 (orná pôda) LV č. 2162 vo výmere 403 m², ktorý je v správe Slovenského pozemkového fondu.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odkúpenie pozemku registra „C“ par. č. 5814 (orná pôda) LV č. 2162 vo 403 m². Cenu za 1 m² určí Slovenský pozemkový fond na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať obec na vlastné náklady.

Hlasovanie : zo 7 prítomných poslancov

za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 14/

Starosta predložil poslancom na schválenie koncept kroniky obce Plavecký Mikuláš za rok 2018, vypracovaný kronikárkou obce Ing. Janou Válkovou, ktorý poslanci obdržali elektronicky na preštudovanie ešte pred zasadnutím OZ.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje koncept kroniky obce Plavecký Mikuláš za rok 2018, súhlasí so zápisom do knihy „Kroniky obce“ a súčasne vyplatením odmeny kronikárke obce Ing. Jane Válkovej v hodnote 200,- € na základe uznesenia č. 234/2014.

Na základe žiadosti o prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska starosta informoval poslancov, že priestor naďalej zostáva v prenájme majiteľa lekárne p. Miroslava Molčana.

Nakoľko v našej obci nemáme už niekoľko rokov funkčnú sirénu, požiadal starosta Okresný úrad Malacky – odbor krízového riadenia o zaradenie našej obce do plánu výstavby elektronických sirén, odkiaľ nám prišlo už aj oznámenie o postúpení našej žiadosti na Sekciu krízového riadenia Ministerstva vnútra SR v Bratislave.

Ďalej starosta požiadal Ing. Šeligu, aby podrobne informoval poslancov o podmienkach členstva v občianskom združení „MAS Podhoran“ kde členský poplatok na rok 2019 predstavuje sumu 500,- €.

K bodu 18/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice : **Ing. Ľubomír Hajduk**

Bc. Martin Kovár

Zapisovateľka : **Ľubomíra Jarásová**

Plaveckom Mikuláši, 14.02.2019

Ing. Peter Válek
starosta obce