

Z á p i s n i c a

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši, dňa 26. marca 2018 o 18:00 hodine v budove Obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: Peter Glajšek
Bc. Martin Kovár
Rudolf Malec

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesení
 4. Správa hlavného kontrolóra obce za rok 2017
 5. Správa Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov k 31.12.2017
 6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce
 7. Schválenie Záverečného účtu obce k 31.12.2017 a Výročnej správy obce k 31.12.2017
 8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017
 9. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017
 10. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017
 11. Plán kontinuálneho vzdelávania v Materskej škole v Plaveckom Mikuláši na školský rok 2017/2018
 12. Žiadosti o odpredaj pozemku
 13. Schválenie konceptu kroniky za rok 2017
 14. Rôzne
 - riešenie rekonštrukcie obecného rozhlasu
 - zabezpečenie právnych služieb pre obec Plavecký Mikuláš
 - informácia o podaných žiadostiach na MF a BSK
 15. Diskusia a záver

Overovatelia: Ing. Jaroslav Hečko
Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka: Bc. Emília Balúchová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov. Oboznámila ich s programom, navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 201/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 202/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostkou obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

- Uznesenie č. 141/17** - zostáva v platnosti /dodávateľ prác je vybraný DS/ , nová žiadosť o rekonštrukciu DS bola podaná
- Uznesenie č. 164/17** - návrhy zmien v passpote dopravného značenia – zostáva v platnosti
- Uznesenie č. 172/17** - plní sa /PD na stojisko na kontajnery/
- Uznesenie č. 182/17** - plní sa /z dôvodu rozdelenia prác na dve etapy je hotová prvá časť chodníka a oddychovej časti.
- Uznesenie č. 183/17** - plní sa, nakoľko bol zaslaný návrh zmluvy zo strany Západoslovenskej distribučnej /nová trafostanica na IBV III. a IV. etapa/
- Uznesenie č. 189/17** - splnené /program z minulého zasadnutia/
- Uznesenie č. 190/17** - splnené /zapisovateľka a overovatelia zápisnice/
- Uznesenie č. 191/17** - splnené /vyhodnotenie plnenia uznesení/
- Uznesenie č. 192/17** - splnené /schválené navrhované zmeny v rozpočte na rok 2018/
- Uznesenie č. 193/17** - splnené /schválená zmena v rozpočte v roku 2017/
- Uznesenie č. 194/17** - splnené /použitie rezervného fondu/
- Uznesenie č. 195/17** - splnené /prenájom voľných priestorov v budove Svadobky/
- Uznesenie č. 196/17** - splnené /bola predložená Správa o činnosti za rok 2017/
- Uznesenie č. 197/17** - plní sa /začali sa práce na kamerovom systéme/
- Uznesenie č. 198/17** - plní sa /vypracováva sa PD na rozšírenie II. etapy vodovodu/
- Uznesenie č. 199/17** - splnené /bolo osobné stretnutie starostky a pána Klímu na pôde BVS ohľadom riešenia kanalizácie v našej obci/
- Uznesenie č. 200/17** - splnené /faktúra za I. časť spevnenej plochy cez uličku bola uhradená/

Uznesenie č. 203/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Šeliga predložil Správu hlavného kontrolóra za rok 2017. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 204/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Správu hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš za rok 2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/

Účtovníčka obce predložila poslancom Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov k 31.12.2017. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 205/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov k 31.12.2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6/

Hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Šeliga predložil Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 206/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce k 31.12.2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7/

Účtovníčka obce predložila poslancom na schválenie Záverečný účet obce a Výročnú správu obce. Oba dokumenty tvoria prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 207/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Záverečný účet obce Plavecký Mikuláš a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Schodok rozpočtu v sume 10 001,13 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, navrhujeme vysporiadať z:

- rezervného fondu vo výške 10 001,13 €.

Zostatok finančných operácií v sume 41 446,41 € navrhujeme na tvorbu rezervného fondu. Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2017 vo výške 31 445,28 €.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 208/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Výročnú správu obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8/

Starostka predložila poslancom Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Plavecký Mikuláš. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 209/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9/

Riaditeľka Základnej školy v Plaveckom Mikuláši predložila na schválenie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017.

Uznesenie č. 210/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10/

Riaditeľka Materskej školy v Plaveckom Mikuláši predložila na schválenie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017.

Uznesenie č. 211/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Plavecký Mikuláš za školský rok 2016/2017.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11/

Riaditeľka Materskej školy v Plaveckom Mikuláši predložila na schválenie Plán kontinuálneho vzdelávania v Materskej škole v Plaveckom Mikuláši na školský rok 2017/2018.

Uznesenie č. 212/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Plán kontinuálneho vzdelávania v Materskej škole Plavecký Mikuláš na školský rok 2017/2018.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12/

Starostka predložila poslancom žiadosti na odkúpenie obecných pozemkov. Žiadosti si predložili:

- a) Kovár Jozef, Plavecký Mikuláš 260 – 31 m², lokalita Tehelňa
- b) Klíma Ladislav, Plavecký Mikuláš 373 – 17 m², lokalita Tehelňa
- c) Vandák Ladislav, Plavecký Mikuláš 256 – 59 m², lokalita Tehelňa
- d) Weidnerová Ľubica, Sološnica 494 – 40 m², lokalita Malcová dolina

Prvé tri žiadosti sa týkajú pozemkov, ktoré žiadatelia užívajú dlhé roky, avšak až teraz zistili, že ich nemajú vo svojom vlastníctve, ale sú vo vlastníctve obce – jedná sa o tzv. predzáhradky pred rodinnými domami a v poslednom prípade ide o oplotenie pozemku.

Uznesenie č. 213/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odpredaj obecného pozemku pánovi Jozefovi Kovárovi, bytom Plavecký Mikuláš č. 260, ktorý je evidovaný na LV č. 584, ide o 31 m² evidovaných na parcele č. 121/1. Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa. Pozemok tvorí súčasť oplotenia jeho záhradky a využíva ho z čias kedy bol tento rodinný dom postavený. V prípade, že voči predaju nebudú námietky, sa cena za 1 m² schvaľuje vo výške 5,00€ (slovom päť eur).

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 214/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odpredaj obecného pozemku pánovi Ladislavovi Klímovi, bytom Plavecký Mikuláš č. 373, ktorý je evidovaný na LV č. 584, ide o 17 m² evidovaných na parcele č. 121/1. Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa. Pozemok tvorí súčasť oplotenia jeho záhradky a využíva ho z čias kedy bol tento bytový dom postavený. V prípade, že voči predaju nebudú námietky, sa cena za 1 m² schvaľuje vo výške 5,00€ (slovom päť eur).

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 215/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odpredaj obecného pozemku pánovi Ladislavovi Vandákovi, bytom Plavecký Mikuláš č. 256, ktorý je evidovaný na LV č. 584, ide o 59 m² evidovaných na parcele č. 121/1. Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods. 8 písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa. Pozemok tvorí súčasť oplotenia jeho záhradky a využíva ho z čias kedy bol tento rodinný dom postavený. V prípade, že voči predaju nebudú námietky, sa cena za 1 m² schvaľuje vo výške 5,00€ (slovom päť eur).

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 216/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši neschvaľuje odpredaj obecného pozemku pani Ľubici Weidnerovej, bytom Sološnica 494, ktorý je evidovaný na LV č. 584, ide o 40 m² evidovaných na parcele č. 47/1.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13/

Kronikárka obce Ing. Jana Válková poslala poslancom koncept kroniky za rok 2017. Poslanci odporučili tento koncept zapísať do knihy.

Uznesenie č. 217/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje koncept kroniky obce Plavecký Mikuláš za rok 2017 a súhlasí so zápisom do knihy Kronika obce a tiež s vyplatením odmeny Ing. Jane Válkovej.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 14/

Starostka obce predniesla poslancom sťažnosti občanov na nefunkčný miestny rozhlas. Nakoľko ide o rozsiahlu a finančne náročnú opravu, práce budú rozdelené na niekoľko etáp. Najhoršia situácia je v Malcovej doline, na Tehelni a od námestia pri kostole sv. Floriána po autobusové námestie. Preto sme požiadali technika p. Františka Kujana o cenovú ponuku na rekonštrukciu týchto vedení miestneho rozhlasu – pôjde o 1. etapu opráv. Poslanci s touto cenovou ponukou súhlasia.

Uznesenie č. 218/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje 1. etapu opravy obecného rozhlasu pánom Františkom Kujanom z Veľkých Levár, vo výške predloženej cenovej ponuky.

*Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

Starostka spolu so zástupcom starostky p. Klímom predniesli poslancom požiadavku na schválenie zabezpečenia právnych služieb pre našu obec, nakoľko sa v poslednej dobe vyskytujú prípady, pri ktorých by mala obec zastupovať spoločnosť poskytujúca profesionálne právne služby.

Uznesenie č. 219/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje využívanie právnych služieb pri zastupovaní obce.

*Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

Riaditeľka Základnej školy v Plaveckom Mikuláši požiadala obec, ako zriaďovateľa školy, o príspevok 30 € na školské pomôcky na žiaka pre školský rok 2018/2019. Školské pomôcky sa objednávajú k budúcemu školskému roku už teraz.

Uznesenie č. 220/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje nákup školských pomôcok pre žiakov Základnej školy v Plaveckom Mikuláši vo výške 30 € na jedného žiaka pre školský rok 2018/2019.

*Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

Ďalej riaditeľka Základnej školy v Plaveckom Mikuláš predložila termín zápisu detí do 1. ročníka a termín Dňa otvorených dverí v základnej škole. Zápis bude 19.4.2018 o 16.00 h a Deň otvorených dverí riaditeľka navrhovala na deň 13.4. od 8.00. do 15.00 h, avšak poslanci sa dohodli, že DOD žiadajú predĺžiť do 17.00 h.

Uznesenie č. 221/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s dátumom uskutočnenia zápisu do 1. ročníka pre školský rok 2018/2019, a to 19.4.2018, a čas Dňa otvorených dverí konaného dňa 13.4.2018 žiada predĺžiť do 17.00 h.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka predložila poslancom na schválenie úhradu faktúry firmy KNOSS s. r. o., Plavecký Mikuláš za práce v budove ZŠ, konkrétne v priestoroch skladu jedálne v sume 2 302,52 €. Poslanci s úhradou súhlasili.

Uznesenie č. 222/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s úhradou faktúry č. 1020180304 od firmy KNOSS s. r. o., Plavecký Mikuláš za vykonané stavebné práce v priestoroch ZŠ – kuchyne v sume 2 302,52 €.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Ďalej starostka informovala poslancov o podaných žiadostiach na Ministerstvo financií SR a Bratislavský samosprávny kraj.

Na MFSR bola podaná žiadosť na záchranu budovy býv. MNV (zateplenie, fasáda) vo výške 13 500 €. O výsledku bude starostka informovať poslancov po zaslaní vyjadrenia z MFSR.

Na BSK bolo zaslaných 5 žiadostí, z ktorých úspešné boli iba 2, a to:

1. rekonštrukcia kúrenia v kultúrnom dome – schválená dotácia vo výške 7 000,00 €
2. nákup techniky na celoročnú údržbu chodníkov a zelene – schválená dotácia vo výške 8 500,00 €

V diskusii vystúpili páni Jakub Studenič a Ivan Jarábek, ktorí sa prišli informovať ohľadom stavebných pozemkov. Momentálne prebieha územné konanie, k tomuto sa musí ešte vyjadriť Slovenský pozemkový fond, ak nebudú mať námietky, územné konanie v zákonom stanovenej lehote skončí a začne stavebné konanie. Potom obec bude môcť predávať pozemky a stavebníci budú môcť žiadať o stavebné povolenia. Obecné pozemky sa budú predávať za cenu, ktorá je určená znalcom vo vypracovanom znaleckom posudku, a to je 23,22 € za m².

Pán Peter Podmajerský, konateľ spoločnosti First Klass, s. r. o., Plavecký Mikuláš zaslal na úrad žiadosť o odpustenie nájomného za mesiac marec, nakoľko stále nemali kontrolu z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a bez ich súhlasu prevádzku otvoriť nemôžu. Táto žiadosť im bola schválená a odpustenie nájomného sa uskutoční dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve.

Uznesenie č. 223/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve uzavretej medzi obcou Plavecký Mikuláš a spoločnosťou First Klass, s. r. o., Plavecký Mikuláš, ktorým sa nájomcom odpustí nájomné za mesiac marec 2018.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka a Ladislav Klíma informovali poslancov o rokovaní na pôde Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ohľadom odkanalizovania našej obce. Bratislavská vodárenská spoločnosť navrhla riešenie, ktoré je ochotná podporiť, a to odkanalizovanie obce do ČOV Plavecký Peter.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslav Hečko

Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka:

Bc. Emília Balúchová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 27. marca 2018

Marta Hlavatá
starostka obce