**NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA**

**na kolaudáciu stavby podľa §79 zák.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z.**

Navrhovateľ: .............................................................................................................................

Presná adresa: .............................................................................................................................

Tel. kontakt: ................................................. email: ...............................................................

Stavebník: .............................................................................................................................

.............................................................................................................................

Adresa: .............................................................................................................................

. .............................................................................................................................

OZNAČENIE A MIESTO STAVBY

Názov stavby podľa stavebného povolenia ..............................................................................................

...................................................................................................................................................................

Obec ................................................................... ulica..................................................................

Stavebné povolenie vydal .........................................................................................................................

pod. č. ...................................................... dňa .............................. právoplatné dňa................................

parc. č. ......................................................................... kat. územie ....................................................

Zmena stavby pod č. ................................................... dňa: .............................................................

Predĺženie lehoty výstavby pod č.: ...................................................... dňa .............................................

Termín dokončenia stavby určený v stavebnom povolení .......................................................................

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby...............................................

Zoznam uskutočnených zmien stavby od stavebného povolenia a overenej dokumentácie:

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

Výška rozpočtového nákladu stavby ...........................................................................................

Na stavbe bude - nebude vykonaná skúšobná prevádzka s dobou jej trvania

od ...................................................................do..........................................................................

Meno a adresa projektanta............................................................................................................

Názov a adresa zhotoviteľa (dodávateľsky).................................................................................

Meno a adresa stavebného dozoru: .............................................................................................

...........................................................................................

podpis / pečiatka /

Prílohy:

1. doklad o  úhrade správneho poplatku v zmysle § zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch (v hotovosti v pokladni obec. úradu, alt. prevodom na účet obce) - rodinný dom 35€,garáž 20 €, bytový dom 120 € ...)
2. fotokópia stavebného povolenia, rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, predĺženia platnosti stavebného povolenia...
3. geometrický plán (overený katastrálnym úradom) - originál
4. protokol o vytýčení stavby - originál
5. doklady o vykonaní predpísaných skúšok a meraní:

* revízne správy: elektroinštalácia, prípojka NN, bleskozvod
* správy o odbornej skúške plynoinštalácie
* tlaková skúška plynoinštalácie
* záznam o odvzdušnení plynovodu
* potvrdenie o preskúšaní komína
* protokol o spustení kotla
* tlaková skúška rozvodu vody
* tlaková skúška rozvodu kanalizácie
* záznamový list o vykurovacej skúške rozvodu ústredného kúrenia a osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobku
* funkčné skúšky (vzduchotechnika...)
* potvrdenie o nepriepustnosti žumpy - skúška, alt. kolaudačné rozhodnutie na DČOV
* súhlas obce k uvedeniu malého zdroja znečistenia ovzdušia do prevádzky
* tlaková skúška zásobníka plynu + certifikát TI SR
* iné vyplývajúce zo SP (hluk, rozbor vody,..): ...................................................................
* doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 43f zákona) a ďalšie doklady určené v podmienkach SP (certifikáty, vyhlásenia o zhode)

1. prehlásenie o výkone odborného dozoru nad stavbou
2. protokoly o odovzdaní a prevzatí stavby a doklady o spôsobilosti na vykonávanie činnosti zhotoviteľa stavby ( ŽL, výpis z OR) (odovzdávací a preberací protokol + oprávnenie na činnosť, osvedčenie stavbyvedúceho
3. meno a adresa vlastníka stavby ak nie je stavebníkom, meno a adresu vlastníka pozemku na ktorom je stavba umiestnená ........................................................................
4. kolaudačné rozhodnutia na stavby potrebné k prevádzke kolaudovanej stavby (studňa, ČOV, NN,....)
5. v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie
6. pri obhliadke stavby je povinný stavebník predložiť overenú PD v stavebnom konaní, prípadne v konaní o zmene stavby pred jej dokonč. alebo dodatočnom povolení stavby
7. stanoviská dotknutých orgánov a organizácií (napr.):

* Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, referát odpadového hospodárstva (pri všetkých stavbách okrem jednoduchých stavieb)
* Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách
* Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Malackách – ODI
* Inšpektorát práce Bratislava
* RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava
* Technická inšpekcia SR

1. energetický certifikát stavby
2. doklad o nakladaní s odpadom
3. Potvrdenie o napojení stavby na inžinierske siete (zmluvy o združenej dodávke)
4. Ďalšie doklady, ktoré vyplynú z podmienok stavebného povolenia