

S účinnosťou od 01.01.2026 je zriadené
Pracovisko spoločného stavebného úradu so sídlom v budove Okresného úradu v Malackách, Záhorácka 4942/116, 901 01 Malacky na základe zmluvy o zabezpečení výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku výstavby v stavebnom konaní, ktoré sú v kompetencii v katastrálnom území obce.

Pracovisko spoločného stavebného úradu zabezpečuje v zmysle §15 ods. 5 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. najmä nasledovné činnosti:

- a) vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere,
- b) vybavuje ohlásenia,
- c) overuje projekty stavby,
- d) vydáva kolaudačné osvedčenia a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
- e) povoľuje dočasné užívanie stavby,
- f) povoľuje predčasné užívanie stavby,
- g) poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
- h) eviduje údaje v registri výstavby,
- i) spolupracuje s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
- j) preskúmava spôsobilosť stavby na užívanie,
- k) podáva podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu,
- l) vypracovávať podklady pre poskytovanie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, súvisiace s plnením úlohy preneseného výkonu štátnej správy.
- m) pripravovať podklady k prešetrovaniu sťažnosti osôb podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov v rozsahu svojej pôsobnosti.

Všetky stavebné zámery sa podajú v podateľni Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši počas stránkových dní.

Pracovisko spoločného stavebného úradu so sídlom v budove Okresného úradu v Malackách, Záhorácka 4942/116 - 2. poschodie č. d. 233 slúži len pre osobné konzultácie občanov.