Jestvujúci ÚPN-O

stav	návrh	výhlad	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			POLOHOPIS
			HRANICA LOKALITY
	N	N	OZNAČENIE LOKALITY
			KOMUNIKÁCIE V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA ŤAŽOBNÉHO PRIESTORU
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIAN. VYBAVENOSTI A SOCIÁL. INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHY ŠPORTU
			ŤAŽBA NERASTNÝCH SUROVÍN
			PLOCHY SKLADOV, MALOVÝROBA
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			LESY
			LESY OCHRANNÉ A OSOBITNÉHO URČENIA
			HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
			HRANICA CHKO, HRANICA RAMSARSKÉHO ÚZEMIA,
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, ROZPTÝLENÁ
			STROMORADIA, OCHRANNÁ ZELEŇ
			ETÁŽOVÁ IZOLAČNÁ ZELEŇ
			ZÁHRADY RODINÝCH DOMOV
			CINTORÍNY, PARKY, IZOLAČNÁ ZELEŇ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			OBCHVAT ŠTÁTNEJ CESTY
P	P		PARKOVISKÁ
			TRASY A ZASTÁVKY MHD
			ÚZEMIA ZMIEŠANÉ- BÝVANIE, REKREÁCIA, CESTOVNÝ RUCH
			ZMENA FUNKCIE
			HRANICA PRIESKUMNÉHO ÚZEMIA

V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE REŠPEKTOVAŤ OCHRANNÉ PÁSMO LESA !

Návrh ZaD č.2 ÚPN-O

stav	návrh	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		POLOHOPIS
		HRANICA LOKALITY
N	N	OZNAČENIE LOKALITY
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM - NA ZRUŠENIE
		CINTORÍNY, VEREJNÁ ZELEŇ
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY REKREÁCIE A CR - AGROTURISTICKÁ FARMA
		HRANICA INUNDAČNÉHO ÚZENIA JESTVUJ. VODNÉHO TOKU
		PUKLINOVO-KRASOVÉ VODY, PODLOŽIE KRAS. KARBONÁTOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VOD. ZDROJA II. STUPŇA (údaje podľa podkladu BVS, a.s., Bratislava)

Návrh ZaD č.2 ÚPN-O

stav	návrh	
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, ROZPTÝLENÁ
		IZOLAČNÁ A ETÁŽOVÁ ZELEŇ
		STROMORADIA, OCHRANNÁ ZELEŇ
		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ - koridor
		BEZP. PÁSMO VVTL PLYN
		MALOKARPATSKÁ CYKLOTRASA (národného významu)
		SPOJOVACIA CYKLOTRASA (lokálna)
		SKLÁDKA OPDADOV S UKONČ. PREVÁDZKOU / ENVIRON. ZÁŤAŽ
		RADÓNOVÉ RIZIKO / BODY

Pozn: Pôvodné značenie lokality "E" sa mení na "A10"

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY / NÁVRH ZaD2 ÚPN-O

VPS - 13 ***Cestné komunikácie v lokalite A9***

VPS - 14 ***Malokarpatská cyklotrasa***

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Plavecký Mikuláš
Schválené uznesením OZ č.207/2026 zo dňa 21.09.2026

Mgr. Emília Balúchová
starostka obce

ÚPN-O Plavecký Mikuláš
Zmeny a doplnky č.2
Ing arch Ronie Vámoš a kol.
Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb - jestvujúci + navrhovaný stav / legenda

ZaD č.2
október 2026
m 1: 5 000

2-I., 2-II.