

Obec Plavecký Mikuláš

Obecný úrad, 906 35 Plavecký Mikuláš 307

Z á p i s n i c a

z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši, dňa 27. augusta 2014 o 18.30 hodine v budove Obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Nepřítomní: 2 (Juraj Federmayer, Marián Holič)

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie počtu volebných obvodov v obci
5. Schválenie počtu poslancov pre nové volebné obdobie
6. Schválenie úväzku starostu pre nové volebné obdobie
7. Schválenie výšky odmien pre poslancov v novom volebnom období za jedno zasadnutie OZ
8. Zmeny rozpočtu pre rok 2014
9. Predaj obecného pozemku - zastavaná plocha o výmere 51 m²
10. Rôzne
 - informácia o rekonštrukcii plynovej kotolne v ZŠ
 - informácia o výmene okien a dverí v ZŠ
 - informácia o podanom projekte na EF na budovu býv. MNV
 - úhrada faktúr
11. Diskusia
12. Záver

Overovatelia: Glajšek Peter
Klíma Ladislav

Zapisovateľka: Emília Balúchová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov i ostatných hostí. Oboznámila ich s programom, navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 263/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia, overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostkou obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 133/12 – ostáva v platnosti – projektová dokumentácia vodovod (Územné rozhodnutie je vydané, stavebné povolenie je vydané a vyvesené na úradnej tabuly)

Uznesenie č. 188/13 – plní sa (firma GeoTime pracuje na JPÚ v lokalite Záhumnie, 1.7.2014 boli pracovníci Okresného úradu, pozemkový odbor v obci na obhliadke územia kde prebieha JPÚ, boli zaslané ďalšie materiály na Okresný úrad Malacky)

Uznesenie č. 255/14 – splnené (preteky Malokarpatský kros, organizované Lenkou Kubisovou prebehli k spokojnosti, neboli hlásené žiadne problémy)

Uznesenie č. 256/14 – splnené (program, zapisovateľka a overovatelia zápisnice z minulého OZ)

Uznesenie č. 257/14 – splnené (vyhodnotenie uznesení z minulého OZ)

Uznesenie č. 258/14 – splnené (Organizačný poriadok obce)

Uznesenie č. 259/14 – plní sa (zmluva bola podaná do KN na zápis, zatiaľ nemáme výsledok – p. Tarkošová Júlia)

Uznesenie č. 260/14 – splnené (kotolňa je dokončená, okná a dvere na budove ZŠ sú vymenené)

Uznesenie č. 261/14 – splnené (riaditeľka ZŠ bola starostkou obce vymenovaná do funkcie na ďalších päť rokov)

Uznesenie č. 262/14 – splnené (úhrada zálohovej platby na okná a dvere prebehla)

Uznesenie č. 264/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 4/

Nakoľko sa blížila Voľby do orgánov samosprávy musí terajšie obecné zastupiteľstvo schváliť pre nové volebné obdobie počet volebných obvodov v obci.

Uznesenie č. 265/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje pre nové volebné obdobie počet volebných obvodov pre obec Plavecký Mikuláš v počte 1.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 5/

Taktiež musí terajšie obecné zastupiteľstvo schváliť pre nové volebné obdobie počet poslancov. Podľa Zákona o obecnom zriadení pri počte obyvateľov 724 je nutné, aby sme mali 5 až 7 poslancov.

Uznesenie č. 266/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje pre nové volebné obdobie pre obec Plavecký Mikuláš počet poslancov, a to v počte 7.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Terajšie obecné zastupiteľstvo musí schváliť pre nové volebné obdobie i pracovný úväzok starostu obce.

Uznesenie č. 267/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje pre nové volebné obdobie pre obec Plavecký Mikuláš plný úväzok pre starostu obce.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 7/

Nakoľko sa blížia Voľby do orgánov samosprávy musí terajšie obecné zastupiteľstvo schváliť pre nové volebné obdobie odmeny poslancov za účasť na zasadnutiach OZ.

Uznesenie č. 268/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje pre nové volebné obdobie odmenu pre poslancov pre obec Plavecký Mikuláš vo výške 15 eur za účasť na jednom zasadnutí OZ.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 8/

Účtovníčka obce predložila poslancom návrh na 1. zmenu rozpočtu. Ide o navýšenie financií ako na strane príjmov, tak i na strane výdavkov o sumu 121 790 eur.

Uznesenie č. 269/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje zmenu rozpočtu v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2014 v €	Návrh na 1. zmenu rozpočtu na rok 2014 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2014 v €
Bežné príjmy	287 817,00	+ 33 000,00	320 817,00
Kapitálové príjmy	0,00	+ 53 990,00	53 990,00
Finančné operácie príjmové	0,00	+ 34 800,00	34 800,00
Príjmy spolu	287 817,00	+ 121 790,00	409 607,00

	Rozpočet na rok 2014 v €	Návrh na 1. zmenu rozpočtu na rok 2014 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2014 v €
Bežné výdavky	243 817,00	+ 33 000,00	276 817,00
Kapitálové výdavky	44 000,00	+ 53 990,00	97 990,00
Finančné operácie výdavkové	0,00	+ 34 800,00	34 800,00
Výdavky spolu	287 817,00	+ 121 790,00	409 607,00

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 9/

Starostka predložila poslancom doručené žiadosti o odpredaj obecného pozemku. Jedná sa o žiadosti, ktoré doručil Ing. Igor Michalec, 51 m², a pani Marta Smolárová, 43 m², za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov, nakoľko pozemky využívajú už dlhšie obdobie ako predzáhradku a pre obec nie sú tieto pozemky nijako inak využiteľné. O tieto priestranstvá sa riadne starajú a udržiavajú ich v čistote.

Uznesenie č. 270/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s odpredajom pozemku par. č. 121/1 k. ú. Plavecký Mikuláš vo výmere 51 m² Ing. Igorovi Michalcovi, bytom Líščie údolie 220, 841 04 Bratislava, v zmysle zákona NR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prípade, že sa nevyskytnú akékoľvek pripomienky a námietky v stanovenom termíne.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 271/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s odpredajom pozemku par. č. 121/1 k. ú. Plavecký Mikuláš vo výmere 43 m² pani Marte Smolárovej, bytom 1. mája 2381/25, 901 01 Malacky,, v zmysle zákona NR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prípade, že sa nevyskytnú akékoľvek pripomienky a námietky v stanovenom termíne. .

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 10/

Ďalej starostka informovala o dokončenej rekonštrukcii plynovej kotelne. Hotové sú už aj všetky potrebné revízie. Taktiež informovala, že už je hotová i výmena okien a dverí v základnej škole. Kompletne sa vymaľovali aj priestory školskej jedálne.

Ďalej starostka predložila poslancom na úhrady nasledovné faktúry:

- a) fy. DIOS s. r. o., Pezinská 54, 901 01 Malacky – za dodávku materiálu a montážne práce na akcii „Rekonštrukcia plynovej kotelne“, v sume 35.880,00 €,
- b) fy. TINAMA s. r. o., Bošáňho 9, 841 01 Bratislava – za stavebné práce na akcii „Spevnené plochy a ostatné dokončovacie práce na hasičskej zbrojnici“, v sume 10.169,24 €,
- c) fy. KNOSS s. r. o., 906 35 Plavecký Mikuláš 307 – za montáž a dodávku plastových výrobkov na akciu „Výmena okien a dverí ZŠ Plavecký Mikuláš.“

Uznesenie č. 272/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry firmy DIOS s. r. o., Pezinská 54, 901 01 Malacky – za dodávku materiálu a montážne práce na akcii „Rekonštrukcia plynovej kotolne“, v sume 35.880,00 €.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 273/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry firmy TINAMA s. r. o., Bošáňho 9, 841 01 Bratislava – za stavebné práce na akcii „Spevnené plochy a ostatné dokončovacie práce na hasičskej zbrojnici“, v sume 10.169,24 €.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 274/2014

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry firmy KNOSS s. r. o., 906 35 Plavecký Mikuláš 307 – za montáž a dodávku plastových výrobkov na akciu „Výmena okien a dverí ZŠ Plavecký Mikuláš“.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 11/

Keďže sa v najbližšom čase uskutoční odovzdanie kompletne dokončenej Hasičskej zbrojnice, je zrekonštruované zdravotné stredisko a je v tejto lokalite vybudovaný i pekný parčík, starostka sa preto pýtala poslancov, či by sme nezrekonštruovali i garáže pri zdravotnom stredisku. Tieto sú v zlom technickom stave a nájomcovia sa čoraz častejšie sťažujú na silné zatekanie do vnútra garáží, čím sa znehodnocujú veci, čo majú v garážach uložené. Poslanci nie sú proti rekonštrukcii, ale treba najprv dokončiť všetky rozpracované projekty vrátane úhrad faktúr za ne.

Opäť sa otvorila zo strany občanov otázka oplotenia cintorína. Preto starostka navrhla, aby niekto z poslancov vytvoril návrh tohto oplotenia. Ing. arch. Igor Krist sa tohto podujal a mal by vypracovať nejaký návrh.

Taktiež poslanci mali dotaz, prečo sa stále neurobila náprava na priekopách po rekonštrukcii vodovodu, a požiadali starostku, aby zaslala kópiu tejto zápisnice nie len do firmy UNISTAV, ktorá rekonštrukciu prevádzala, ale i do samotnej Bratislavskej vodárenskej spoločnosti. Poslanci opätovne žiadajú, aby sa priekopa dala do pôvodného stavu, nakoľko sa blíži zimné obdobie a hrozí, že sa celá ľavá strana zrúti i s cestou, nakoľko je veľmi poškodená i tá. Starostka firme UNISTAV zaslala i fotodokumentáciu i písomný záznam zo zasadnutia stavebnej komisie a niekoľkokrát telefonicky rozprávala s riaditeľom firmy UNISTAV p. Ing. Žeňuchom, žiaľ, zatiaľ bezvýsledne.

Nakoľko v priestoroch Svadobky a Café baru Modrá Lagúna vznikla havarijná situácia v odstraňovaní splaškových a odpadových vôd, je potrebné okamžite riešiť výmenu žumpy, ktorá je v havarijnom stave. Keďže Svadobka je neustále občanmi využívaná na rôzne rodinné akcie, je nutné tento stav okamžite riešiť. Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, že sa vyberie najvhodnejší možný termín a osadia sa 2 samostatné žumpy, aby do budúca mala Svadobka svoju žumpu a Café bar tiež svoju.

K bodu 12/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Peter Glajšek

Ladislav Klíma

Zapisovateľka:

Emília Balúchová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 2.9.2014

Marta Hlavatá
starostka obce