



Obec Plavecký Mikuláš

Obecný úrad, 906 35 Plavecký Mikuláš 307

Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši, dňa 28. októbra 2013 o 18.00 hodine v budove Obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Nepítomní: 1 (Chudý Jozef)

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola plnenia uznesení
 3. Informácia o priebehu rekonštrukcie garáže na Hasičskú zbrojnicu - Žiadosť o platbu
 4. Schválenie zmluvy o pôžičke medzi firmou TINAMA a obcou Plavecký Mikuláš
 5. Inventarizácia majetku obce za rok 2013 - stanovenie komisií
 6. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu obce Plavecký Mikuláš k 30.6.2013
 7. Rôzne:
 - schválenie podkladov o činnosti MŠ
 - informácia o podaných žiadostiach na Environmentálny fond
 - úhrada faktúr
 - schválenie ceny pri odpredaji pozemku, ktorý dlhodobo niekto užíva
 - príprava pasportizácie cintorínov
 9. Diskusia a záver

Overovatelia: Juraj Federmayer
Marián Holič

Zapisovateľka: Emília Balúchová

K bodu 1/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov. Oboznámila ich s programom, navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 202/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia, overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 2/

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o splnených a rozpracovaných uzneseniach.

Uznesenie č. 133/12 – zostáva v platnosti (projektová dokumentácia vodovod, územné rozhodnutie je vydané, pokračuje sa v stavebnom povolení)

Uznesenie č. 178/13 – plní sa (kronikár obce – Ing. Jana Válková postupne kroniku dopisuje)

Uznesenie č. 188/13 – plní sa (firma GeoTime pracuje na JPÚ v lokalite Záhumnie)

Uznesenie č. 193/13 – splnené (program z minulého zasadnutia)

Uznesenie č. 194/13 – splnené (vyhodnotenie uznesení z minulého OZ)

Uznesenie č. 195/13 – splnené (kontrolný deň HZ)

Uznesenie č. 196/13 – splnené (rekonštrukcia pomníka 16-tich padlých občanov v 2. sv. vojne je hotová)

Uznesenie č. 197/13 – splnené (rekonštrukčné práce v ZŠ)

Uznesenie č. 198/13 – obhliadka pozemku v Malcovej doline sa uskutočnila, zatiaľ ale na LV nie je pozemok preklasifikovaný)

Uznesenie č. 199/13 – splnené (faktúry boli uhradené)

Uznesenie č. 200/13 – splnené (faktúra za práce v ZŠ uhradená)

Uznesenie č. 201/13 – splnené (faktúry sú uhradené)

Uznesenie č. 203/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši zobralo na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3/

Starostka informovala poslancov o priebehu rekonštrukcie garáže na Hasičskú zbrojnicu. Ukončila sa prvá etapa. Postavená je hrubá stavba, sú tam okná, dvere a garážová brána. Budova je zastrešená krytinou. V týchto dňoch bude zaslaná Žiadosť o platbu na Pôdohospodársku platobnú agentúru. V najbližšej dobe by mali prísť pracovníci z PPA na kontrolu. V prípade, že bude všetko v poriadku mali by nám vrátiť peniaze ešte tento rok.

Uznesenie č. 204/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie správu starostky obce pani Marty Hlavatej o priebehu rekonštrukcie garáže na Hasičskú zbrojnicu. Ukončená je prvá etapa – hrubá stavba, okná, dvere, garážová brána. budova je zastrešená krytinou. Bude podaná žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starostka konzultovala s poslancami finančnú pôžičku medzi firmou TINAMA, s. r. o. a Obcou Plavecký Mikuláš. Firma TINAMA, s. r. o., Bratislava, nám bezúročne požičia sumu 30.000,00 € na prefinancovanie nákladov spojených s výstavbou Hasičskej zbrojnice. Pôžičku obec firme TINAMA, s. r. o. vráti do troch pracovných dní od pripísania finančných prostriedkov na účet obce z Ministerstva pôdohospodárstva. Poslanci s touto pôžičkou súhlasili, ale do budúcnosti odporúčajú vybaviť tzv. kontokorentný úver v banke.

Účtovníčka obce ich oboznámila s 2 žiadosťami o vypracovanie ponuky preklenovacieho úveru z VÚB, a. s. a z Prima banky, a.s.. Ponuka z VÚB, a. s. bola pre našu obec nevýhodná a Prima banka, a. s. ponuku zatiaľ nevypracovala, preto sa pani starostka dohodla na pôžičke s firmou TINAMA, s. r. o.

Uznesenie č. 205/2013

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši **schvaľuje** zmluvu o poskytnutí bezúročnej pôžičky vo výške 30.000 €, slovom: tridsaťtisíc eur od firmy TINAMA, s. r. o., Bratislava, ktorá realizovala rekonštrukciu garáže na Hasičskú zbrojnicu. Pôžičku Obec Plavecký Mikuláš vráti do 3 pracovných dní ako budú pripísané finančné prostriedky na účet obce z Ministerstva pôdohospodárstva SR*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 5/

Účtovníčka obce predložila poslancom návrh na zloženie jednotlivých inventarizačných komisií, spolu s termínmi realizácie inventarizácie majetku k 31.12.2013.

Fyzická inventarizácia prebehne v čase od 1.11.2013 do 30.11.2013. Vykonajú ju 3 dielčie inventarizačné komisie:

1.DIK: inventarizácia obecného úradu, príslušných skladových priestorov a majetku DHZ

predseda: Anton Nemec

členovia: Júlia Jeklová, Peter Glajšek a Jozef Oravec ml.

2.DIK: inventarizácia svadobky, kultúrneho domu, domu smútku a budovy zdravotníctva

predseda: Rudolf Malec

členovia: Vlasta Dulanská, Marián Holič a Juraj Federmayer

3.DIK: inventarizácia ZŠ, MŠ, ŠJ a TJ

predseda: Ladislav Klíma

členovia: Emília Balúchová, PaedDr. Viera Provazníková, Lýdia Bartošová a Elena Rečná

Ústredná inventarizácia prebehne v čase od 2.1.2014 do 10.1.2014.

ÚIK: porovnanie stavov fyzickej inventarizácie so zostatkami podľa evidencie v inventúrnych knihách, inventarizácia pohľadávok, záväzkov, cenín, finančných zostatkov na účtoch a v pokladni, podanie návrhov na vyradenie podľa záznamov DIK.

predseda: Emília Balúchová

členovia: Marta Hlavatá, Júlia Jeklová, Ing. Marcel Šeliga

Všetkým boli doručené potrebné doklady k prevedeniu inventarizácie.

Uznesenie č. 206/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje stanovenie inventarizačných komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2013. Termín vykonania fyzickej inventarizácie je v čase od 1.11.2013 do 30.11.2013 a ústrednej inventarizácie v čase od 2.1.2014 do 10.1.2014

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Účtovníčka obce predložila poslancom na schválenie Monitorovaciu správu plnenia programového rozpočtu k 30.6.2013. Všetci poslanci ju obdržali vopred k naštudovaniu. Obecné zastupiteľstvo túto správu schválilo bez pripomienok. Táto správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 207/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Monitorovacu správu plnenia Programového rozpočtu k 30.6.2013 obce Plavecký Mikuláš.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 7/

Starostka informovala poslancov o podkladoch o činnosti MŠ a ZŠ, ktoré predložili p. Bartošová – riaditeľka MŠ a p. PaedDr. Provazníková – riaditeľka ZŠ, na schválenie obecným zastupiteľstvom. Nakoľko ich ale predložili len pár dní pred zasadnutím OZ, a nestihli si ich všetci poslanci riadne preštudovať, rozhodli sa, že tejto téme sa budú venovať na najbližšom zasadnutí.

Ďalej starostka informovala poslancov o podaných žiadostiach na Environmentálny fond. Jedná sa o žiadosť o finančný príspevok na kanalizáciu a žiadosť o štiepkovač a bio kompostéry. Ďalej starostka podala žiadosť na Bratislavský samosprávny kraj o finančný príspevok na rozšírenie kapacít v Materskej škole v Plaveckom Mikuláši. Ďalej na Ministerstvo školstva o finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu v budove školy – kotelňa, okná, strecha, ...

Starostka predložila poslancom na schválenie úhrad tieto faktúry:

- a) faktúra č. 10/13/01, firma Jozef Petrovič – MR. JOFO, Prievaly, v sume 846,00 € za odstránenie náhrobných kameňov na miestnom cintoríne
- b) faktúra č. 2013021, firma PeGa-Tech, spol. s r. o., Plavecký Mikuláš, v sume 1.721,70€ za opravy verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu a ostatných prác súvisiacich s elektrinou v 3. štvrtroku 2013.

Uznesenie č. 208/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry č. 10/13/01, firma Jozef Petrovič – MR. JOFO, Prievaly, v sume 846,00 €, za odstránenie náhrobných kameňov na miestnom cintoríne.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 209/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry č. 2013021, firma PeGa-Tech, spol. s r. o., Plavecký Mikuláš, v sume 1.721,70 €, za opravy verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu v 3. štvrtroku 2013.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Starostka predložila poslancom na prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov, ktoré majú žiadatelia v dlhodobom užívaní po predošlých majiteľoch a teraz zistili, že tieto pozemky sú vo vlastníctve obce. Jedná sa o týchto žiadateľov:

- a) Ľudmila Hurbanová, bytom Plavecký Mikuláš č. 306, ide o parcelu č. 121/1, k. ú. Plavecký Mikuláš, o výmere 26 m². Uvedený pozemok chcú odkúpiť, nakoľko ho užívali ešte predošlí vlastníci a nachádza sa tu i oplotenie rodinného domu, s. č. 253, ktorého vlastníkom je p. Hurbanová Ľudmila,
- b) Ivan Jarábek a manželka Alena, bytom Plavecký Mikuláš č. 354, ide o parcelu 700/2, k. ú. Plavecký Mikuláš, o výmere 14 m². Uvedený pozemok chcú odkúpiť z dôvodu jeho dlhodobého užívania.

Starostka požiadala poslancov taktiež o individuálne prerokovanie ako žiadostí o odpredaj, tak i cenu za tieto pozemky i za pozemok, ktorý chce odkúpiť pani Lýdia Smolárová (uznesenie č. 198/2013 z minulého zasadnutia OZ).

Uznesenie č. 210/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje odpredaj pozemku p. č. 121/1 o výmere 26 m², pani Ľudmile Hurbanovej, bytom Plavecký Mikuláš č. 306, v cene 5 € za m².

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši tento predaj schvaľuje v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §9a, ods. 8, písmeno e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na tomto pozemku sa nachádza už roky oplotenie rodinného domu, ktorý postavili ešte predošlí vlastníci a pozemok nie je pre obec Plavecký Mikuláš inak využiteľný.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 211/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje odpredaj pozemku p. č. 700/2 o výmere 14 m², pánovi Ivanovi Jarábekovi a jeho manželke Alene, bytom Plavecký Mikuláš č. 354, v cene 5 € za m².

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši tento predaj schvaľuje v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §9a, ods. 8, písmeno e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na tomto pozemku sa vyrovnáva oplotenie rodinného domu a pozemok nie je pre obec Plavecký Mikuláš inak využiteľný.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 212/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje odpredaj pozemku p. č. 51 o výmere 351 m², pani Lýdii Smolárovej, bytom Kolískova 1A, 841 05 Bratislava, v cene 1 € za m².

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši tento predaj schvaľuje v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §9a, ods. 8, písmeno e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza medzi parcelami č. 49/2 a 52/1, ktoré vlastní pani Lýdia Smolárová, tento pozemok dlhodobo užívala a starala sa oň jej rodina a pozemok nie je pre obec Plavecký Mikuláš inak využiteľný.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 2

Starostka informovala poslancov o predloženej žiadosti pána Jána Lovíška, bytom Plavecký Mikuláš 409, o povolenie podkopania miestnej komunikácie za účelom odvodnenia svojho pozemku. Táto žiadosť bola prerokovaná najprv na stretnutí stavebnej komisie, kde členovia skonštatovali, že neodporúčajú vydať kladné stanovisko, nakoľko tadiaľ vedú všetky inžinierske siete, ale má sa to prerokovať ešte na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši. Poslanci po prerokovaní tejto žiadosti a stanoviska stavebnej komisie taktiež nepovoľujú takéto podkopanie cesty z dôvodu inžinierskych sietí.

Uznesenie č. 213/2013

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši neschvaľuje žiadosť pána Jána Lovíška o podkopanie miestnej komunikácie za účelom odvodnenia svojho rodinného domu, z dôvodu vedenia inžinierskych sietí.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

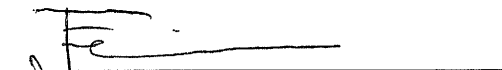
Starostka informovala poslancov o novej zamestnankyni v Materskej škole v Plaveckom Mikuláši. Jedná sa o pani Vieru Vargovú, ktorá je zamestnaná od 1.10.2013 na polovičný úväzok ako pomocná sila v Materskej škole v Plaveckom Mikuláši. Zamestnaná je cez Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Malackách, s tým, že 80 % mzdových nákladov na túto pracovníčku nám ÚPSVaR preplatí a obec zo svojho rozpočtu uhradí len 20 %.

Starostka informovala o veľkom posune prác pri pasportizácii cintorínov. Obec má už uzatvorené nájomné zmluvy na skoro každé hrobové miesto. Na cintoríne boli odstránené náhrobné kamene a zlikvidované hroby, o ktoré sa nik nechce starať. Jedná sa o hroby, s ktorých likvidáciou súhlasili doterajší nájomcovia alebo o hroby, na ktorých visela viac ako 1 rok výveska. Teraz je treba všetky tieto nájomné zmluvy nahráť do programu, a potom bude možné zriadiť virtuálny cintorín na web stránke obce.


K bodu 9/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Overovatelia zápisnice:
Juraj Federmayer



Marián Holič



Zapisovateľka:
Emília Balúchová



V Plaveckom Mikuláši,
dňa 7.11.2013



Marta Hlavatá
starostka obce

