

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 21. septembra 2015 o 18,00 hodine v zasadačke obecného úradu

Prítomní : podľa pripojenej prezenčnej listiny
ospravedlnil sa poslanec p. Ing. Arch. Igor Krist
+ hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Šeliga

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš
5. Informácie o priebehu JPÚ na IBV Záhumnie – nové skutočnosti
6. Rekonštrukcia verejného osvetlenia – schválenie koncesnej zmluvy
7. Prieskum trhu na urobenie rozšírenia verejného vodovodu
8. Úhrada faktúr
9. Rôzne
10. Diskusia a záver

Overovatelia : **Ladislav Klíma**
Juraj Federmayer

Zapisovateľka : **Júlia Jeklová**

K bodu 1/ a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov a občanov. Oboznámila ich s programom zasadnutia, navrhla overovateľov a zapisovateľku rokovania.

V programe zasadnutia v bode 6 sa mala schváliť koncesná zmluva na realizáciu modernizácie, prevádzky a údržby sústavy verejného osvetlenia s firmou TESLUX s.r.o. Bratislava. Nakoľko doposiaľ neboli do koncesnej zmluvy zapracované niekoľké zmeny (na základe výhrady poslancov), tento bod programu sa z rokovania vypustil. Overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 44/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia okrem bodu 6, ktorý sa vypúšťa. Overovateľov zápisnice a zapisovateľku schvaľujú bez pripomienok. (poslanec p. Ščepka a Kovár boli vzdialení z rokovacej miestnosti)

Hlasovanie : z 4 prítomných poslancov

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 3/

Ďalej starostka obce informovala poslancov OZ o splnených a rozpracovaných uzneseniach, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice :

- Uzn. č. 133/12 – zostáva v platnosti (vodovod Bariny)
- Uzn. č. 188/13 – zostáva v platnosti (JPÚ v lokalite Záhumnie)
- Uzn. č. 285/14 – zostáva v platnosti (zriadenie zubnej ambulancie v obci)
- Uzn. č. 41/15 – nahradí nové uznesenie (podpis koncesnej zmluvy na VO)
- Uzn. č. 43/15 - zostáva v platnosti (rekonštrukcia podláh v budove ZŠ – podlahárske práce na chodbách na prvom a druhom podlaží a schodisko ešte nie sú odovzdané, ale z časti sú hotové, pani učiteľky zatiaľ so všetkým spokojné)

Všetky ostatné uznesenia z predošlých OZ sú splnené.

Uznesenie č. 45/2015

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje. (poslanec p. Kovár bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 4/

Starostka obce informovala poslancov, že k 1.11.2015 končí hlavnému kontrolórovi obce p. Ing. Marcelovi Šeligovi výkon funkčného obdobia. Hlavného kontrolóra obce volí obecné zastupiteľstvo na šesť rokov. Je zamestnancom obce, je s ním uzavretá pracovná zmluva pre výkon kontrolnej činnosti (kontrola hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní

s majetkom obce, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola dodržiavania VZN a pod.). Hlavný kontrolór sa zúčastňuje na zasadnutiach OZ s hlasom poradným a je oprávnený nahliadať do dokladov.

Na dnešnom zasadnutí je preto potrebné, vyhlásiť novú voľbu hlavného kontrolóra obce a určiť podmienky pre novú voľbu.

Uznesenie č. 46/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši

- a) **určuje** pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš na 0,5 hodiny denne
- b) **schvaľuje** podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš podľa prílohy č. 1
- c) **vyhlasuje** v zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení voľbu hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš, ktorá sa uskutoční dňa 26.10.2015 o 18,00 hodine na zasadnutí obecného zastupiteľstva
- d) **poveruje** starostku obce Plavecký Mikuláš, aby podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra zverejnila na úradnej tabuli obce Plavecký Mikuláš, na webovej stránke obce Plavecký Mikuláš, hlásením v miestnom rozhlase a taktiež informovala občanov o tejto skutočnosti v susedných obciach Plavecké Podhradie, Sološnica, Plavecký Peter a Prievaly v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov najmenej 40 dní pred dňom konania voľby.

(poslanec p. Kovár bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 5/

Na minulom zasadnutí bol schválený variant č. 4 ohľadom rozmiestnenia pozemkov (vrátane ciest so šírkou 11 m) na IBV Záhumnie. Obec má záujem vykupovať parcely od terajších vlastníkov. Pani starostka sa bola osobne informovať u občanov vlastniacich tieto pozemky, či by súhlasili s predajom v prospech obce. Niekoľkí mladí občania našej obce si začali taktiež od terajších vlastníkov pozemky kupovať, aby si vytvorili veľkosť pozemku vhodný pre výstavbu rodinného domu. Jednoduchá pozemková úprava zabezpečí, aby sa vykúpené m² dali sceliť do stavebného pozemku.

Je potrebné schváliť jednotnú cenu za m², za ktorú bude obec pozemky od občanov vykupovať.

Uznesenie č. 47/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s výkupom pozemkov na IBV Záhumnie v III. a IV. etape od vlastníkov. Schvaľuje sa jednotná cena, za ktorú sa budú pozemky vykupovať vo výške 5 €/m².

(poslanec p. Kovár bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 6/ Bol stiahnutý z dnešného rokovania.

K bodu 7/

V lokalite obce „Na barinách“ v súčasnosti stojí montovaný dom p. Martináka, a aj iní občania majú záujem tu postaviť rodinné domy - na konci svojich záhrad, nakoľko je tu prístupová komunikácia a je to v súlade s územným plánom obce. Problémom je, že s verejným vodovodom by sa muselo pokračovať a zrealizovať jeho odbočky. Preto poslanci poverili pani starostku, aby urobila prieskum trhu na zaslanie cenových ponúk aspoň troch firiem zaoberajúcich sa touto činnosťou. Bolo by treba, aby geodet vytýčil existujúce siete, aby sa v prípade výkopu nepoškodili.

Uznesenie č. 48/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši poveruje starostku obce na zabezpečenie cenových ponúk a prieskum na trhu z dôvodu plánovaného rozšírenia verejného vodovodu v lokalite „Na barinách“.

Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 8/

Starostka predložila poslancom faktúry na schválenie ich úhrad. Jedná sa o :

1. Juraj Chudý, Plavecký Mikuláš č. 283 – modernizácia športového areálu v Plaveckom Mikuláši, v sume 14.382,39 €
2. Ing. Jozef Gergel – ASFAPRA, Bratislava – rekonštrukcia obecnej cesty od Galérie po ihrisko, v sume 19.065,00 €

Uznesenie č. 49/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry č. 20150002 Juraj Chudý, Plavecký Mikuláš č. 283 v sume 14.382,39 €.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúry č. 2015/070 fy. Ing. Jozef Gergel – ASFAPRA Bratislava sume 19.065,00 €.

Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu 9/ Rôzne

Starostka informovala poslancov kontrole zo dňa 18.9.2015, ktorá prebehla na obecnom úrade zo strany Okresného úradu Bratislava, odboru krízového riadenia v oblasti plnenia úloh ustanovených vládou SR na úseku hospodárskej mobilizácie, obrany štátu a krízového riadenia v prípade vojnového stavu. Neboli zistené žiadne nedostatky.

Zároveň ich informovala, že v zmysle § 17 ods. 7 zákona NR SR č. 570/2005 Z.z. o brannej povinnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec schválených 5 občanov oslobodených od povinnosti vykonať mimoriadnu službu na zabezpečenie bezpečnosti a obrany obce v prípade vojnového stavu. Obec je povinná do

31.01.2016 predložiť územnej vojenskej správe ich menný zoznam. Jedná sa o občanov mužov do 55 rokov veku.

Uznesenie č. 50/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s preložením menného zoznamu (meno, priezvisko, titul, rodné číslo a adresu trvalého pobytu) príslušnej územnej vojenskej správe a pre tento účel schvaľuje oslobodených od povinnosti vykonať mimoriadnu službu alebo alternatívnu službu týchto občanov :

Ladislav Klíma, Ing. Radovan Ščepka, Juraj Federmayer, Peter Glajšek, Jozef Poláček /veliteľ hasičského zboru/.

Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Rokovania sa zúčastnila aj pani MUDr. Eleonóra Veselá, zubná lekárka, ktorá požiadala obec o zriadenie stomatologickej ambulancie v obci Plavecký Mikuláš, v priestoroch zdravotného strediska, na poschodí. Má záujem v našej obci poskytovať občanom obce stomatologickú starostlivosť. Požiadala zároveň o pomoc so stavebnou úpravou priestorov, pričom by sa jednalo o základné rekonštrukčné práce (napr. posun priečky v čakárni, omietky, maľby, montáž dverí, búracie práce a pod., ktoré by mala znášať obec).

Obec tieto priestory v súčasnosti prenajíma p. Ing. Jozefovi Sádovskému a spoločenstvu urbarialistov, ktorý majú v nájomnej zmluve uvedené, že v prípade získania lekárky do obce je nájomca povinný uvoľniť prenajímané priestory.

V najbližších dňoch im bude vypovedaná zmluva o nájme nebytových priestorov, kde vypovedná lehota je tri mesiace, t.j. od 1.10.2015 – do 31.12.2015.

Uznesenie č. 51/2015

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši poveruje starostku obce na vypovedanie nájomnej zmluvy nebytových priestorov v budove zdravotného strediska pre Ing. Jozefa Sádovského, bytom Kmeťovo č. 252 a Spoločenstvu urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Plavecký Mikuláš z dôvodu prenajatia týchto priestorov pre zriadenie zubnej ambulancie MUDr. Eleonóry Veselej v rozsahu žiadosti. Vypovedná lehota trojmesačná.

Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Ďalej starostka informovala poslancov, že tohtoročné hodové slávnosti v obci Plavecký Mikuláš budú počas víkendu 17.,18. októbra 2015. Stanovište kolotočov bude tak, ako minulý rok v blízkosti ZŠ, na pozemku pri p. Ing. Zburínovi. Pán poslanec Kovár je poverený dohodnúť sa s p. Faltýnkom (Lunapark Faltýnek, Šaštín-Stráže) umiestniť kolotoče tak, aby nezavadzali na miestnej komunikácii a občania bývajúci na tejto ulici mali možnosť s autom prejsť na svoj pozemok.

K bodu 10 / Diskusia a záver

Starostka pozvala poslancov a zúčastnených na kultúrne podujatie „Varenie gulášu“, ktoré sa uskutoční v našej obci v sobotu 3.10.2015 v zložení desiatich skupín, ktoré budú priamo na ulici v kotlíkoch variť tento pokrm, bude ochutnávka a vyhodnotenie najlepšieho guláša.

Zároveň sa na tomto podujatí odovzdá štyrom novonarodeným deťom príspevok z rozpočtu obce vo výške 100 € na jedno dieťa.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Overovatelia zápisnice : **Ladislav Klíma**

Juraj Federmayer

Zapisovateľka : **Júlia Jeklová**

v Plaveckom Mikuláši,
dňa 22.09.2015

Marta Hlavatá
starostka obce