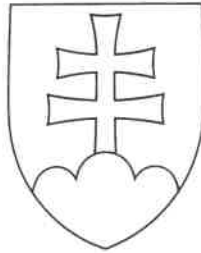


Číslo spisu

OU-BA-OOP3-2025/406352-008

Bratislava

16. 06. 2025

**Rozhodnutie**

o určení Lesného celku Sološnica.

Popis konania / Účastníci konania

Verejná vyhláška

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava oznamuje podľa § 67 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a v súlade s § 26 ods 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou toto rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava ako príslušný miestny orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 ods. 1 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 59 písm. h) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov určuje Lesný celok Sološnica, ako územne ucelenú časť, v rámci ktorej sa pre lesné pozemky vyhotoví program starostlivosti o lesy. Vonkajšia hranica takto určenej územne ucelenej časti je vymedzená súradnicami lomových bodov, ktorých súpis spolu s mapovými podkladmi je uložený na Okresnom úrade Bratislava, odbore opravných prostriedkov, referáte lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava a v informačnom systéme lesného hospodárstva vedenom podľa § 45 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Podľa ustanovenia § 39 ods. 3 zákona č. 362/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) lesné celky sú územne ucelené časti, v rámci ktorých sa pre lesné pozemky vyhotovuje program starostlivosti o lesy. Určuje ich orgán štátnej správy lesného hospodárstva na návrh vlastníka, správcu alebo obhospodarovateľa lesa alebo z vlastného podnetu. Lesné celky musia byť určené najneskôr 18 mesiacov pred skončením platnosti programu starostlivosti o lesy; odvolanie proti rozhodnutiu o ich určení nemá odkladný účinok. Platnosť aktuálne schváleného programu starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2017 – 2026 končí 31.12.2026.

Lesný celok Sološnica vymedzuje územie, v rámci ktorého sa pre lesné pozemky vedené v registri „C“ katastra nehnuteľností príslušného katastrálneho územia, a to Kuchyňa, Plavecké Podhradie, Plavecký Mikuláš, Rohožník, Sološnica, Častá a Doľany bude v budúcich obdobiach vyhotovovať program starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2027 – 2036.

Podľa § 27b ods. 3 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 453/2006 Z.z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa“) návrh na určenie lesného celku možno predložiť najneskôr 20 mesiacov pred skončením platnosti programu starostlivosti.

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava (ďalej len Okresný úrad Bratislava) konštatuje, že ku dňu začatia tohto správneho konania nebol doručený návrh na určenie lesného celku zo strany žiadneho z obhospodarovateľov lesných pozemkov nachádzajúcich sa v aktuálnom Lesnom celku Sološnica.

Vzhľadom k tomu, že na Okresný úrad Bratislava nebol doručený žiaden podnet na určenie lesného celku, Lesný celok Sološnica bol určený Okresným úradom Bratislava z vlastného podnetu. Konajúci orgán štátnej správy pri jeho určovaní zohľadnil plošný rozsah lesných pozemkov, spôsob ich užívania a návrh Národného lesníckeho centra Zvolen v zmysle § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa.

Okresný úrad Bratislava začal konanie z vlastného podnetu vo veci určenia Lesného celku Sološnica ako jednotky priestorového rozdelenia lesa v zmysle § 39 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch, pre ktorú sa na obdobie rokov 2027 – 2036 vyhotoví program starostlivosti o lesy ako nástroj štátu podľa § 40 zákona o lesy na zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch, o čom v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) listom č. j.: OU-BA-OOP3-2025/406352-002 z 31.03.2025 informoval formou verejnej vyhlášky všetkých účastníkov konania.

Podľa aktuálneho programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Sološnica sa dotknuté lesné pozemky nachádzajú v Bratislavskom kraji, v okrese Malacky a v okrese Pezinok, sú do neho zahrnuté celé alebo čiastočné katastrálne územia, a to: v okrese Malacky: Kuchyňa, Plavecké Podhradie, Plavecký Mikuláš, Rohožník, Sološnica a v okrese Pezinok: Častá a Doľany

Vektorový súbor obsahujúci lomové body línií a obvodové hranice je k dispozícii na dátovom portáli Informačného systému lesného hospodárstva, na ktorý bol nahratý dňa 21.10.2024 Národným lesníckym centrom, Ústavom lesných zdrojov a informatiky.

Týmto konaním sú dotknuté lesné pozemky, resp. ich časti, v katastrálnych územiach Kuchyňa, Plavecké Podhradie, Plavecký Mikuláš, Rohožník, Sološnica, Častá a Doľany.

Správne orgány musia vždy dbať o to, aby ich postup bol v súlade so základnými pravidlami konania vyplývajúcimi z § 3 správneho poriadku. Cieľom správneho konania má byť „správne vybavenie veci“, čím je potrebné rozumieť rozhodnutie správneho orgánu vo veci tak, aby toto bolo zákonné, efektívne, spravodlivé, prípadne také uskutočnenie procesného úkonu, ktoré v konečnom dôsledku bude zárukou zákonného, efektívneho, spravodlivého rozhodnutia vo veci. Správny poriadok súčasne správne orgánu ukladá, aby vec vybavil včas a bez zbytočných prieťahov a použil najvhodnejšie prostriedky. Požiadavka na včasnosť vybavenia veci, resp. jej vybavenia bez zbytočných prieťahov, je vyjadrením princípu konania v primeranej lehote. Princíp procesnej ekonomie sa premieta do povinnosti správnych orgánov zabezpečiť, aby správne konanie prebiehalo hospodárne. Konanie je hospodárne, ak prebehne s čo najmenšími nákladmi. Princíp procesnej ekonomie vyjadruje požiadavku, aby správny orgán použil v konaní také prostriedky, ktoré sú jednoduché, účinné, nezvyšujú zbytočne náklady konania a vedú k zákonnému rozhodnutiu. Podľa ustanovenia § 27 ods. 1 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa, lesný celok je územne ucelená časť s výmerou spravidla 1000 ha. Pre lesné pozemky v lesnom celku sa vyhotovuje jeden program starostlivosti.

Podľa § 27b ods. 2 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa „Lesný celok sa navrhuje ako ucelené územie vymedzené vonkajšou hranicou konkretizovanou lomovými bodmi s prihliadnutím najmä na územno-správne členenie územia, dopravné a prírodné charakteristiky a obhospodarovateľov lesa na území lesného celku. Lesné pozemky nachádzajúce sa na území vymedzenom vonkajšou hranicou lesného celku sú súčasťou jedného lesného celku; to platí aj pre lesné pozemky, ktoré sú za lesné pozemky vyhlásené po nadobudnutí účinnosti rozhodnutia o určení lesného celku.“

Podkladmi pre vydanie tohto rozhodnutia o určení Lesného celku Sološnica pre obdobie rokov 2027 - 2036 sú údaje z informačného systému lesného hospodárstva a návrh Národného lesníckeho centra Zvolen v zmysle § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa na určenie tohto lesného celku.

Podľa § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa podkladom pre konanie o určení lesného celku alebo jeho zmene vypracovaným právnickou osobou podľa § 38 ods. 2 zákona je najmä:

- a) návrh lesného celku a jeho hranice spracovaný na základe údajov informačného systému lesného hospodárstva v maximálnej miere zohľadňujúci kritériá podľa odseku 2 prvej vety,
- b) porastová mapa navrhovaného lesného celku,
- c) zoznam súradníc lomových bodov priebehu hranice navrhovaného lesného celku,
- d) podklad pre určenie účastníkov konania vychádzajúci z prekrytu
 1. lesníckej digitálnej mapy navrhovaného lesného celku s vrstvou katastra nehnuteľností,
 2. lesníckej digitálnej mapy navrhovaného lesného celku s vrstvou z evidencie lesných pozemkov podľa § 4 zákona.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch „Orgán štátnej správy lesného hospodárstva vedie evidenciu lesných pozemkov a porastov podľa obhospodarovateľov lesa, odborných lesných hospodárov a právnických osôb zabezpečujúcich činnosť hospodára podľa § 47 ods. 2 prostredníctvom informačného systému lesného hospodárstva (§ 45).“

Podľa § 2 písm. p) zákona o lesoch obhospodarovateľom lesa sa rozumie fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je zapísaná do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 1 tohto zákona.

Orgánom štátnej správy lesného hospodárstva na vedenie evidencie lesných pozemkov a porastov podľa obhospodarovateľov lesa je príslušný pozemkový a lesný odbor okresného úradu, v územnej pôsobnosti ktorého sa lesné pozemky a porasty nachádzajú, t.j. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky a Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.

Program starostlivosti o lesy je nástrojom štátu na zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch; nie je nástrojom na usporiadanie vlastníctva k pozemkom ani určenie obhospodarovateľov lesa.

Účastníci konania, resp. osoby dotknuté vyhotovovaním programu starostlivosti o lesy boli podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č.j.: OU-BA-OOP3-2025/406352-007 z 21.05.2025 upovedomení verejnou vyhláškou, aby sa vyjadrili k veci a oboznámili sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia v lehote 5 pracovných dní od doručenia upovedomenia. Upovedomenie bolo zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pričom za účelom zverejnenia verejnou vyhláškou boli požiadané o spoluprácu dotknuté obce. Vzhľadom k tomu, že tunajšiemu úradu neboli doručené iné podklady ani pripomienky, možno vysloviť záver, že Lesný celok Sološnica možno určiť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 39 ods. 12 zákona o lesoch „účastníkom konania podľa odseku 3 je vlastník, správca a obhospodarovateľ lesa.“

Žiaden z účastníkov správneho konania, taxatívne určeného zákonom o lesoch, vo veci určenia Lesného celku Sološnica, sa nevyjadril k podkladom rozhodnutia o určení lesného celku, k spôsobu ich zistenia a ani nenavrhol ich doplnenie.

Z dôvodu, že v tomto konaní vedenom podľa zákona o lesoch, je viac ako 20 účastníkov konania (vlastníkov lesných pozemkov, správcov a obhospodarovateľov lesa) doručuje sa toto rozhodnutie v súlade s § 67 ods. 2 zákona o lesoch verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručovanie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, a to na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Rozhodnutie bude zverejnené na webovej stránke úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava, odboru opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva po dobu 15 dní a na úradných tabulách obcí Kuchyňa, Plavecké Podhradie, Plavecký Mikuláš, Rohožník, Sološnica a v okrese Pezinok: Častá a Dolňany, ktoré žiadame bezodkladne po ukončení zverejnenia zaslať informáciu o dni začatia a ukončenia zverejnenia tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Podľa § 39 ods. 3 zákona o lesoch odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá odkladný účinok. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa:

Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkom, správcom a obhospodarovateľom lesov a ďalším účastníkom správneho konania v Lesnom celku Sološnica a všetkým zúčastneným osobám podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 67 ods. 2 zákona o lesoch týmto účastníkom konania:

Obhospodarovateľom lesných pozemkov podľa evidencie OÚ Malacky, pozemkového a lesného odboru:

1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36038351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
2. eubau sk s.r.o., Clementisove sady 907/20, 924 01 Malacky
3. Pullman Jozef, Ing. M.R.Štefánika 109, 901 01 Malacky
4. Spoločenstvo urbarialistov – pozemkové spoločenstvo Plavecký Mikuláš, IČO: 31801757, Plavecký Mikuláš 58, 906 35 Plavecký Mikuláš
5. Urbárske pozemkové spoločenstvo Rohožník – pozemkové spoločenstvo, IČO: 31773559, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník
6. Urbárske pozemkové spoločenstvo Sološnica, IČO: 42175313, Námestie Jána Turzu 527/3, 906 37 Sološnica
7. Veľšmidová Antónia, Sološnica 497, 906 37 Sološnica
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
9. neznámi účastníci konania resp. účastníci konania, ktorých pobyt nie je konajúcemu orgánu známy

Vlastníkom lesných pozemkov

10. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Sološnica
11. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Kuchyňa
12. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Rohožník
13. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Plavecké Podhradie
14. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Plavecký Mikuláš
15. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Častá
16. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Doľany

Doručuje sa za účelom zverejnenia:

Po ukončení vývesnej lehoty žiadame subjekty uvedené nižšie o vrátenie tohto oznámenia na tunajší úrad s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Sološnica, Sološnica č. 527, 906 37 Sološnica
2. Obec Kuchyňa, Kuchyňa č. 220, 900 52 Kuchyňa
3. Obec Rohožník, Školské námestie č. 406/1, 906 38 Rohožník
4. Obec Plavecké Podhradie, Plavecké Podhradie č. 34, 906 36 Plavecké Podhradie
5. Obec Plavecký Mikuláš, č. 307, 906 35 Plavecký Mikuláš
6. Obec Častá, Hlavná č. 168, 900 89 Častá
7. Obec Doľany, Doľany č. 169, 900 88 Doľany
8. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, M.R. Štefánika č. 15, 902 01 Pezinok

Vyvesené dňa: 17.06.2025
(pečiatka podpis)



Zvesené dňa:

(pečiatka podpis)

Ing. arch. Iveta Raková
vedúca odboru

Ing. arch. Iveta Raková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10010

Doručuje sa

Obec Sološnica, Sološnica 527, 906 37 Sološnica, Slovenská republika

Obec Kuchyňa, Kuchyňa 220, 900 52 Kuchyňa, Slovenská republika

Obec Rohožník, (okr. Malacky), Školské Námestie 406, 906 38 Rohožník, Slovenská republika

Obec Plavecké Podhradie, Plavecké Podhradie 34, 906 36 Plavecké Podhradie, Slovenská republika

Obec Plavecký Mikuláš, Plavecký Mikuláš 307, 906 35 Plavecký Mikuláš, Slovenská republika

Obec Častá, Hlavná 65, 900 89 Častá, Slovenská republika

Obec Doľany, okres Pezinok, Doľany 169, 900 88 Doľany, Slovenská republika

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika

Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika