

Obec Plavecký Mikuláš
Obecný úrad, 906 35 Plavecký Mikuláš 307

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 30. júna 2025 o 18:00 hodine v obradnej miestnosti obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Radovan Ščepka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2024
5. Žiadosť o zrušenie predkupného práva - Mgr. Barbora Karlovská
6. Rôzne
7. Diskusia a záver

Overovatelia: RNDr. Alena Nemcová
Ladislav Klíma

Zapisovateľka: Zuzana Oravcová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Emília Balúchová. Privítala prítomných poslancov a zároveň navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Uznesenie č. 112/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 113/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši podľa § 12 ods. 5 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Uznesenie č. 352/2022 – plní sa – Zmluva o dielo – Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce medzi obcou a Ing. arch. Ronie Vámoš (čakáme na vyhodnotenie pripomienok),

Uznesenie č. 45/2023 – plní sa – poverenie starostu konať vo veci predaja spoluvlastníckeho podielu rodinný dom s mlynom a pozemok pod rodinným domom s mlynom (zadané vypracovanie nového znaleckého posudku),

Uznesenie č. 75/2024 – plní sa – prieskum trhu na zabezpečenie zberovej spoločnosti

Uznesenie č. 76/2024 – plní sa – odkúpenie/prenájom pozemku od RKC

Uznesenie č. 79/2024 – plní sa – zmluvy o zriadení vecného bremena

Uznesenie č. 107/2025 – splnené – overovatelia zápisnice a zapisovateľka

Uznesenie č. 108/2025 – splnené – program OZ

Uznesenie č. 109/2025 – splnené – vyhodnotenie plnenia uznesení

Uznesenie č. 110/2025 – splnené – Výzva na Ministerstvo školstva a CR – výzva zrušená

Uznesenie č. 111/2025 – splnené – CP na PD – Hlavná prístupová komunikácia – IBV na Záhumní

Uznesenie č. 114/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Poslancom bol predložený na schválenie Záverečný účet obce k 31.12.2024.

Uznesenie č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Záverečný účet obce Plavecký Mikuláš za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1 (Ladislav Klíma)

K bodu 5/

Starostka obce predložila poslancom záujem Mgr. Barbory Karlovskej, bytom Demänovská Dolina 505, 031 01 Demänovská Dolina o zámere predáť nehnuteľnosť na pozemku KN „C“ parcela číslo 5828, druh pozemku orná pôda vo výmere 705 m² v k.ú. Plavecký Mikuláš na LV č. 2221 a zároveň žiada obec o vyjadrenie či si obec bude uplatňovať alebo neuplatňovať svoje predkupné právo na predmetnú nehnuteľnosť.

Nakoľko na pozemku sa nachádza rozostavaná stavba, poslanci OZ odporučili starostke požiadať právnik obce o vyjadrenie.

Do rokovacej miestnosti prišiel poslanec Ing. Radovan Ščepka.

K bodu 6/

Starostka obce informovala poslancov OZ o výsledku podania žiadosti o dotáciu na opravu fasády budovy Svadobka, ktorú poskytuje Ministerstvo financií SR. Žiadosť nám nebola schválená, ale nachádza sa v zásobníku žiadostí.

Ďalej starostka obce informovala poslancov, že v dohľadnej dobe príde k podpisu zmluvy so spoločnosťou SYTIQ a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava (víťaz z verejného obstarávania), ktorá bude realizátorom výstavby ČOV a splaškovej kanalizácie v obci. O ďalšom postupe ich bude starostka obce priebežne informovať.

K bodu 7/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

RNDr. Alena Nemcová

Ladislav Klíma

Zapisovateľka:

Zuzana Oravcová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 16.07.2025

Mgr. Emília Balúchová
starostka obce