

Návrh Všeobecne záväzného nariadenie obce Plavecký Mikuláš

č. 4/2025

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Plavecký Mikuláš



Návrh VZN		VZN	
Vyvesený na úradnej tabuli obce Plavecký Mikuláš	02.09.2025	Schválené na rokovaní OZ v Plaveckom Mikuláši dňa	
Dátum začiatku lehoty pripomienkového konania	02.09.2025	Zverejnené na úradnej tabuli obce Plavecký Mikuláš	
Dátum ukončenia pripomienkového konania	16.09.2025	Toto VZN nadobúda účinnosť dňom	
Zvesený z úradnej tabule		Zvesené z úradnej tabule dňa	

Obecné zastupiteľstvo obce Plavecký Mikuláš na základe ust. § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zák. č. 375/2016 Z.z. a na základe ust. § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vydáva tento**

N Á V R H

Všeobecne záväzného nariadenie obce Plavecký Mikuláš č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Plavecký Mikuláš

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Obec Plavecký Mikuláš ukladá miestny poplatok za rozvoj.
2. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je ustanoviť sadzby miestneho poplatku za rozvoj.
3. Bližšia úprava miestneho poplatku za rozvoj je obsiahnutá v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v platnom znení

§ 2

Sadzba miestneho poplatku za rozvoj

1. Obec Plavecký Mikuláš sa na účel tohto VZN nedelí na jednotlivé časti obce. Poplatok sa zavádza pre celé územie obce tvorené katastrálnym územím obce Plavecký Mikuláš
2. Sadzby miestneho poplatku za rozvoj obce Plavecký Mikuláš ustanovených v ods. 1 tohto § VZN sa ustanovujú v eurách za každých, aj začatých m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:
 - a) pre stavby na bývanie **20,- €/m²**,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20,- €/m²**
 - c) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20,- €/m²**,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **20,- €/m²**,
 - e) pre ostatné stavby **20,- €/m²**.

§ 3

Použitie výnosu z poplatku za rozvoj a zverejnenie

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Plavecký Mikuláš na úhradu kapitálových výdavkov ¹ súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemkov na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacu na poskytovanie športových a kultúrnych služieb,
 - c) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - d) zdravotníckeho zariadenia,
 - e) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - f) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - g) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
2. Výnos poplatku za rozvoj použije Obec Plavecký Mikuláš v zmysle rozpočtu a plánovaných investícií do rozvoja Obce v príslušnom rozpočtovom období.

¹ Zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

3. Obec Plavecký Mikuláš zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na svojom webovom sídle a záverečnom účte obce najmenej raz ročne.

§ 4

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecné záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Plavecký Mikuláš v súlade s § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov dňa _____, uznesením číslo _____.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 01.01.2026 jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

Mgr. Emília Balúchová
starostka obce