

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši, dňa 12. augusta 2019 o 18:00 hodine v budove Obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č.2 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd.
5. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2019.
6. Žiadosti o odpredaj obecných pozemkov.
7. Rôzne
 - IBV na Záhumní III. a IV. etapa
 - ČOV a splašková kanalizácia v obci Plavecký Mikuláš
8. Diskusia a záver.

Overovatelia: Mgr. art. Martin Hartiník
RNDr. Alena Nemcová

Zapisovateľka: Lýdia Dulanská

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Válek. Privítal prítomných poslancov. Oboznámil ich s programom, navrhol overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 105 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 106/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostom obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 198/17 – plní sa – rozšírenie verejného vodovodu II.etapa. Víťazná firma Peter Stachovič –stavebné práce ukončené, pracuje sa na kolaudácii vodovodu

Uznesenie č. 20/2019 – splnené – dopracovanie a aktualizácia projektu kanalizácie.

Uznesenie č. 25/2019 – plní sa – návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína

Uznesenie č. 56/2019 – plní sa – inžinierska činnosť na stavebné povolenie inžinierskych sietí sa realizuje, dňa 30.4.2019 odovzdaná projektová dokumentácia Ing. Marekovi Majcherovi,

Uznesenie č. 62/2019 – plní sa- predaj pozemkov priamym predajom, návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 68/2019 – plní sa – predbežné schválenie odpredaj obecného pozemku p. Slivka a p. Slivková, Kúpna zmluva

Uznesenie č. 69/2019 – plní sa – zmluva o úhrade na vybudovanie komunikácií (11 pozemkov)

Uznesenie č. 71/2019 – splnené – zmluva o úhrade na vybudovanie komunikácií (Nemec)

Uznesenie č. 72/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Mrkvová) návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 73/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Hrabovská)

Uznesenie č. 74/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Jarábková), návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 75/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Chudík), návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 76/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Weberová)

Uznesenie č. 77/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Voborník), návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 78/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Jurík P.)

Uznesenie č. 79/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Taraba), návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 80/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Záhradník) návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 81/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Jurík V.)

Uznesenie č. 82/2019 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Karlovský) návrh na vklad povolený

Uznesenie č. 83/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Písečná)

Uznesenie č. 84/2019 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (Hudy), Kúpna zmluva

Uznesenie č. 87/2019 – plní sa - návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína
Uznesenie č. 91/2019 – splnené – záväzné stanovisko k územnému rozhodnutiu SLOVAK TELEKOM
Uznesenie č. 92/2019 – plní sa –odpredaj obecného pozemku p. Slivka a p. Slivková, súvisí s
uznesením č. 68/2019, Kúpna zmluva
Uznesenie č. 93/2019 – plní sa – zmluva o dielo s firmou RP- Invest – ČOV a splašková kanalizácia v
obci Plavecký Mikuláš, Zmluva o dielo podpísaná
Uznesenie č. 94/2019 – plní sa – poverenie starostu na uzavretie zmluvy s Environmentálnym
fondom na poskytnutie dotácie na ČOV a splašková kanalizácia v
obci Plavecký Mikuláš, Zmluva podpísaná
Uznesenie č.99/2019 - splnené – inžinierska činnosť na IBV Záhumnie III. a IV. etapa dodávateľsky,
s dodávateľom STONEcomp, Ing. Marekom Majcherom
Uznesenie č.100/2019 – plní sa – objednať dodávateľa STONEcomp, Ing. Mareka Majchera na
inžiniersku činnosť IBV na Záhumní na základe zmluvy na
Zabezpečenie inžinierskej činnosti, zmluva o zabezpečenie
činnosti podpísaná
Uznesenie č.101/2019 – plní sa – predbežné odkúpenie pozemku č.5814 (orná pôda) od
Slovenského pozemkového fondu
Uznesenie č. 102/2019 – splnené – zmluva o dielo – Odborná revízia existujúcej dokumentácie
stavby na stavebné povolenie ČOV a splašková kanalizácia v
obci Plavecký Mikuláš s firmou ATX group, s.r.o.
Uznesenie č.103/2019 – splnené – štatút obce Plavecký Mikuláš
Uznesenie č. 104/2019 – plní sa – predaj pozemkov priamym predajom

Uznesenie č. 107/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh všeobecne záväzného nariadenia č.2/2019 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd – tak ako bol zverejnený návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce.

Uznesenie č. 108/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2019 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku, o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd – tak ako bol zverejnený návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/

Starosta predložil poslancom Rozpočtové opatrenie č. 1, ktoré vypracovala účtovníčka obce na zmenu rozpočtu na rok 2019. Zmena rozpočtu sa navrhovala kvôli žiadosti ŠK Záhorák o navýšenie dotácie na vybudovanie zavlažovacieho systému na ihrisku. Ide o presun prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Uznesenie č. 109/2019

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019 – presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

AU		Rozpočet 2019	Zmeny k		Zmena o
Položka	RV		31.08.2019		
633002	000	Výpočtová technika - OU	2000,00	1700,00	-300,00
635006	000	Údržba budov,... - OU	2000,00	500,00	-1500,00
642002	000	BT na šport - ŠK ZÁHORÁK	6000,00	14800,00	8800,00
633001	002	Interiérové vybavenie - SVADOBKA	3500,00	1000,00	-2500,00
633006	000	Všeobecný materiál - DS	5000,00	500,00	-4500,00

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Starosta predložil žiadosti o odpredaj obecných pozemkov.

Prvá žiadosť patrila p. Imrichovi Ťažkému, ktorý má záujem o pozemok vo výmere 170 m², ktorý by mal byť odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN č. 196/2 na LV č. 584, druh pozemku ostatná pôda. Poslanci navrhli, že sa na daný pozemok pôjdu najskôr pozrieť z dôvodu, že v blízkosti sa nachádza potok Libuša a starý mlyn, ktorý je podielovo aj vo vlastníctve obce a chcú sa uistiť, aby bola prístupná cesta k mlynu.

Ďalšia žiadosť patrila p. Jane Horinkovej, ktorá žiadala o odpredaj časti pozemku vo výmere 21 m2, ktorý bude odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN č. 2/1 na LV 584, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. S predajom súhlasili.

Uznesenie č. 110/2018

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje - neschvaľuje odpredaj časti obecného pozemku o výmere 21m2 p . Jane Horínkovej , bytom Plavecký Mikuláš č. 127, ktorý bude odčlenený z pôvodnej parcely registra C KN č. 2/1 vo vlastníctve obce na LV 584 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie . Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods.8. písm. e) o predaji obecného majetku hodného osobitného zreteľa. Pozemok sa nachádza medzi parcelami č. 310/2 zastavaná plocha a nádvorie (vlastník Jana Horinková) a parcelou 310/4 zastavaná plocha a nádvorie (vlastník Jana Horinková). V prípade, že voči predaju nebudú námietky, sa cena za 1 m2 schvaľuje vo výške 5,00 € (slovom päť eur).

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1 (Hartiník)

K bodu 7/

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o priebehu odpredaja obecných pozemkov na Záhumní, o zostatku voľných pozemkov a koľkí majitelia zaplatili príspevok na infraštruktúru. Informoval ako je to so stavebnými povoleniami na siete. Majitelia, ktorí už majú pozemky na katastri zapísané, si môžu začať podávať žiadosti na stavebné povolenia.

OZ so starostom rokovali o tom, koľko budú stáť siete a ako budú ďalej pokračovať s vybudovaním sietí. Dohodli sa, že starosta osloví p. Kožuchovú na vybavenie verejnej súťaže.

Starosta ďalej informoval o odovzdaní staveniska na kanalizáciu. V najbližších dňoch by mali začať stavebné práce.

K bodu 8/

Starosta oboznámil OZ ako pokračuje vykupovanie pozemkov na nový cintorín. P. Klíma navrhol, že by bolo dobré vypracovať návrh ako by mal cintorín vyzerieť.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:
Mgr. art. Martin Hartiník

RNDr. Alena Nemcová

Zapisovateľka:
Lýdia Dulanská

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 12.8.2019

Ing. Peter Válek
starosta obce