

Z á p i s n i c a

**z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 20. decembra 2021 o 18:00 hodine v budove Svadobky.**

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: 1. RNDr. Alena Nemcová
Mgr. Martin Kovár
Mgr. arch. Martin Hartiník

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Plavecký Mikuláš na roky 2021 - 2027
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš
6. Správa o činnosti obce Plavecký Mikuláš za rok 2021
7. Rozdelenie pozemku č. 5843 na IBV Záhumnie III. a IV. etapa
8. Rôzne
9. Diskusia a záver

Overovatelia: Ing. Ľubomír Hajduk
Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka: Andrea Mrázová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Válek. Privítal prítomných poslancov a zároveň ich oboznámil s programom, navrhol overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 332/2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 333 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostom obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 25/2019 – plní sa – návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č. 87/2019 – plní sa - návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č.100/2019 – plní sa – objednať dodávateľa STONEcomp, Ing. Mareka Majchera na inžiniersku činnosť IBV na Záhumní na základe zmluvy na Zabezpečenie inžinierskej činnosti, zmluva o zabezpečenie činnosti podpísaná, odovzdaný projekt na komunikáciu na parcele č.5814, odovzdaný projekt na kanalizáciu na parcele 5814,

Uznesenie č.101/2019 – plní sa – predbežné odkúpenie pozemku č.5814 (orná pôda) od Slovenského pozemkového fondu,

Uznesenie č.117/2019 – plní sa – odkúpenie pozemku parc. 5814, z dôvodu plánovaných inžinierskych sietí, (p. Taraba - návrh na vklad povolený),

Uznesenie č. 203/2020 – plní sa – zmluva o dielo – projekt jednoduchých pozemkových úprav v obci Plavecký Mikuláš – rozšírenie cintorína, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou ENVIROPROJEKT SK, s.r.o.,

Uznesenie č.313/2021 – plní sa – zmluva o dielo – vypracovanie projektovej dokumentácie - Rekonštrukcia fasády a strechy zateplením objektu Základnej školy Plavecký Mikuláš, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a Ing. Stanislavom Sýkorom, zmluva podpísaná

Uznesenie č. 318/2021 – splnené – predaj pozemkov priamym predajom – zámer prevodu vlastníctva obce,

Uznesenie č. 321/2021 – plní sa – zámer nájmu obce Plavecký Mikuláš pre nájomcu Zubná ambulancia Plavecký Mikuláš s.r.o.

Uznesenie č. 322/2021 – plní sa – vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 326/2021 – splnené – neschválenie odpredaju obecného pozemku záujemcovi (p. Lendacká) – priamy predaj,

Uznesenie č.327/2021 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj
(p. Kuníková),

Uznesenie č. 328/2021 – plní sa – nájom obce Plavecký Mikuláš pre nájomcu Zubná
ambulancia Plavecký Mikuláš s.r.o.,

Uznesenie č. 329/2021 – splnené – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2021

Uznesenie č. 330/2021 – splnené – použitie rezervného fondu

Uznesenie č. 331/2021 – splnené – rozpočet na rok 2022

Uznesenie č. 332/2021 – splnené – rozpočet na rok 2023 a 2024

Uznesenie č. 334 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že počas pripomienkového konania k strategickému dokumentu PHRSR obce Plavecký Mikuláš neboli doručené žiadne pripomienky. Poslanci obecného zastupiteľstva strategický dokument PHRSR prijali bez pripomienok.

Uznesenie č. 335 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Plavecký Mikuláš na roky 2021 – 2027.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/

Dňa 08.11.2021 vyhlásilo Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 322/2021 voľbu hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš. Písomné prihlášky spolu s požadovanými dokladmi mali uchádzači doručiť do 06.12.2021 na Obecný úrad Plavecký Mikuláš v zalepenej obálke.

Na účely vyhodnotenia splnenia kritérií kandidátov na hlavného kontrolóra obce starosta ustanovil komisiu na vyhodnotenie splnenia podmienok v zložení:

predseda - Mgr. Marta Hlavatá

člen – Lýdia Dulanská

člen – Andrea Mrázová

Komisia spísala o vyhodnotení splnenia podmienok zápisnicu z otvárania obálok „ voľba hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš“. Prihlášku do stanoveného termínu predložil 1 uchádzač – Ing. Marcel Šeliga, ktorý splnil všetky náležitosti. Komisia na vyhodnocovanie písomných prihlášok

predložila starostovi obce prihlášku, ktorá splnila náležitosti na voľbu hlavného kontrolóra. Kandidát bol pozvaný na 29. zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa 20.12.2021.

Voľba hlavného kontrolóra prebehla v tajnom hlasovaní. Každý poslanec Obecného zastupiteľstva obdržal hlasovací lístok s menom uchádzača, kde mal zakrúžkovať poradové číslo s menom uchádzača a vhodiť lístok do pripravenej volebnej urny. Pán Ing. Marcel Šeliga získal 4 platné hlasy.

Uznesenie č. 336 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši v tajnom hlasovaní zvolilo za hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš Ing. Marcela Šeligu.

Hlasovanie: zo 4 prítomných poslancov
za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6/

Starosta obce predložil na vedomie správu o činnosti obce Plavecký Mikuláš za rok 2021, ktorú poslanci prijali bez pripomienok.

Uznesenie č. 337/2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie správu o činnosti obce Plavecký Mikuláš za rok 2021, ktorú predložil starosta obce Ing. Peter Válek.

K bodu 7/

Na predchádzajúcom zastupiteľstve sa poslanci vyjadrili, že súhlasia s rozdelením pozemku č. 5843 na IBV Záhumnie III. a IV. etapa, starosta obce požiadal poslanca Ing. Ľubomíra Hajduka o jeho vyjadrenie k rozdeleniu pozemku, nakoľko sa nezúčastnil predchádzajúceho zasadnutia OZ. Poslanec Ing. Ľubomír Hajduk súhlasil s rozdelením pozemku a následne aj s predajom pozemkov určených na výstavbu rodinných domov. Ostatní poslanci vyjadrili svoj súhlas s rozdelením pozemku na polovicu v línii ostatných rodinných domov a následne i s predajom pozemkov. Starosta obce vyjadril svoj nesúhlas s predajom pozemku a upozornil, že varianta rozdelenia pozemku ktorú si vybrali spomedzi 5 variant, nie je v súlade s územným plánom obce, lebo novovzniknuté pozemky nebudú spĺňať minimálnu šírku pozemku 18 m. Poslanci aj napriek tomu zvolili jednohlasne túto variantu rozdelenia pozemku. Poslanci navrhli začatie realizovania zmien v územnom pláne obce, do ktorého sa zapracuje aj zmena minimálnej šírky pozemku pre túto lokalitu a stanovili si predbežný termín 2 mesiace na vypracovanie jeho zmien.

K bodu 8/

Starosta obce predložil poslancom cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Domu smútku od Ing. Stanislava Sýkoru v sume 3490,- eur s DPH. Poslanci

s týmto bez výhrad súhlasili. Starosta objedná u Ing. Sýkoru vypracovanie projektovej dokumentácie na Dom smútku.

Ďalej starosta informoval poslancov dohodnutom stretnutí s Ing. Pribilom z Rohožníka, ktorý sa zaoberá poradenstvom a realizáciou koreňových čističiek. Stretnutie sa uskutoční v januári 2022, kde sa Ing. Pribila oboznámi so situáciou v našej obci a navrhne riešenie pri vybudovaní koreňovej čističky, ktoré odprezentuje na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 9/

Poslanec Ladislav Klíma navrhol odstúpenie od žiadosti odkúpenia pozemku parc. č. 5814 od SPF na IBV Záhumnie III. a IV. etapa, prípadne aby starosta preveril osobne, aké sú reálne možnosti obce pri ich odkúpení. Žiadosť je tam podaná už od roku 2019. Skôr navrhuje, aby sa riešili pozemky na IBV Záhumnie III. a IV. etapa, ktoré sú bližšie k lokalite terajšej výstavby nových rodinných domov.

Starosta informoval o projekte na vybudovanie detského ihriska na školskom dvore, na základe výzvy, ktorú starosta podal s možnosťou získania finančných prostriedkov. Starosta spomenul aj výzvu na vybudovanie nabíjacej stanice pre elektro bicykle, poslanci na to nereagovali.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a poprial im pokojné prežitie vianočných sviatkov a všetko dobré v novom roku 2022.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubomír Hajduk

Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka:

Andrea Mrázová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 21.12.2021

Ing. Peter Válek
starosta obce