

Z á p i s n i c a

**z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 19. septembra 2022 o 18:00 hodine v budove Svadobky.**

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: Mgr. Martin Kovár
Mgr. art. Martin Hartiník

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Návrh rozpočtu na roky 2023 - 2024 - 2025
5. Zmluva o manažmente projektu - ČOV a splašková kanalizácia v obci
Plavecký Mikuláš
6. Petangové ihrisko pre seniorov - žiadosť
7. Rôzne.
8. Diskusia a záver.

Overovatelia: Ing. Ľubomír Hajduk
Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka: Lýdia Dulanská

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Válek. Privítal prítomných poslancov a zároveň ich oboznámil s programom, navrhol overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 385/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 386/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostom obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 25/2019 – plní sa – návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č. 87/2019 – plní sa - návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č.100/2019 – plní sa – objednať dodávateľa STONEcomp, Ing. Mareka Majchera na inžiniersku činnosť IBV na Záhumní na základe zmluvy na Zabezpečenie inžinierskej činnosti, zmluva o zabezpečenie činnosti podpísaná, odovzdaný projekt na komunikáciu na parcele č.5814, odovzdaný projekt na kanalizáciu na parcele 5814,

Uznesenie č.101/2019 – plní sa – predbežné odkúpenie pozemku č.5814 (orná pôda) od Slovenského pozemkového fondu,

Uznesenie č.117/2019 – plní sa – odkúpenie pozemku parc. 5814, z dôvodu plánovaných inžinierskych sietí, (p. Taraba - návrh na vklad povolený),

Uznesenie č. 203/2020 – plní sa – zmluva o dielo – projekt jednoduchých pozemkových úprav v obci Plavecký Mikuláš – rozšírenie cintorína, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou ENVIROPROJEKT SK, s.r.o.,

Uznesenie č. 350/2022 – splnené – zrušenie predkupného práva parc. 5808/1 a 5808/2 p. Ftáčnik s manželkou, zmluva podpísaná,

Uznesenie č. 352/2022 – plní sa – Zmluva o dielo – Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce medzi obcou a Ing. arch Ronie Vámoš, zmluva podpísaná,

Uznesenie č. 355/2022 – plní sa – zámer prevodu vlastníctva obce pozemok parc. č. 5843/1 a pozemok parc. č.5843/2,

Uznesenie č. 356/2022 – splnené – zámer zámeny časti obecného pozemku medzi obcou a p. Krejča s manželkou, zmluva podpísaná, návrh na vklad povolený,

Uznesenie č. 368/2022 – splnené – Zmluva o zrušení a zániku predkupného práva parc. 5808/1 a 5808/2 p. Ftáčnik s manželkou, zmluva podpísaná, súvisí s uznesením č. 350/2022,

Uznesenie č. 369/2022 – splnené – Zmluva o finančnej zábezpeke parc. 5808/1 a 5808/2 p. Ftáčnik s manželkou,
Uznesenie č. 370/2022 – splnené – zámer zámeny časti obecného pozemku medzi obcou a p. Krejča s manželkou, zmluva podpísaná, návrh na vklad povolený, súvisí s uznesením č. 356/2022,
Uznesenie č. 377/2022 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (p. Chvíla),
Uznesenie č. 378/2022 – plní sa – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (p. Hečko),
Uznesenie č. 379/2022 – splnené – nájomná zmluva medzi obcou Plavecký Mikuláš a Rímskokatolícka cirkev Farnosť Plavecký Mikuláš,
Uznesenie č. 380/2022 – splnené – dodatok č.1/2022 k VZN č.3/2020 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Plavecký Mikuláš,
Uznesenie č. 381/2022 – splnené – rozsah výkonu funkcie starostu na volebné obdobie 2022 - 2026
Uznesenie č. 382/2022 – splnené – počet poslancov na volebné obdobie 2022 - 2026
Uznesenie č. 383/2022 – splnené – počet volebných obvodov na volebné obdobie 2022 – 2026
Uznesenie č. 384/2022 – splnené – zmena otváracích hodín pre Grill-bar Mikulášsky dvor,

Uznesenie č. 387/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: z 5 prítomných poslancov
za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starosta s poslancami diskutovali o návrhu rozpočtu na roky 2023, 2024, 2025. Starosta predniesol, čo by navrhoval, aby sa v ďalších rokoch mohlo spraviť a aké projekty sú už rozbehnuté. Starosta informoval, že vybavuje stavebné povolenie na projekt Rekonštrukcia fasády a strechy zateplením objektu ZŠ Plavecký Mikuláš. Čaká sa na projekt od Ing. Sýkora na Dom smútku, následne po zverejnení výzvy MAS Podhoranu sa obec môže zapojiť do výzvy na rekonštrukciu domu smútku. Obci bol schválený projekt detského ihriska na školskom dvore v hodnote 29 700 €. Bol vypracovaný a podaný projekt na dotáciu na opravu pomníka repatriantov v hodnote 34 200 €, v najbližších dňoch sa obec zapojí do výzvy Environmentálneho fondu na vybudovanie ČOV a kanalizácie v obci.

Starosta ďalej informoval, že vedúca školskej jedálne požiadala o výmenu starej rúry za konvektomat, pani riaditeľka MŠ požiadala o výmenu svietidiel v triedach. Ing. Radovan Ščepka upozornil na plot pri OÚ a poslanec pán Ladislav Klíma na oplatenie okolo školy, keďže deti preliezajú cez nízky plot a hneď vedľa je cesta.

Starosta informoval poslancov, že bude potrebné v ďalšom roku vymeniť 9 starých reproduktorov miestneho rozhlasu a chcel by vybudovať pouličné osvetlenie v časti Nový dvor.

Starosta informoval, že bola podaná žiadosť na dotáciu na získanie merača rýchlosti od poisťovne Allianz, a.s. v hodnote 2 200 €.

Starosta s účtovníčkou obce informovali poslancov o získanej dotácii na predškolákov v sume 7 777 €, ktorú vypracovala riaditeľka MŠ p. Bartošová. Z danej dotácie bola prerobená trieda predškolákov – bola položená nová plávajúca podlaha, kúpený nábytok a didaktické pomôcky.

K bodu 5/

Starosta s poslancami sa bavili o výzve Environmentálneho fondu na vybudovanie ČOV a kanalizácie v obci. Bola vydaná výzva pre obce do 2000 obyvateľov a môžu zažiadať o výšku dotácie až do 3 000 000 €. Spoluúčasť je vo výške 5 %. Starosta informoval poslancov, že dal vypracovať podklady a rozpočet na ČOV projektantovi Ing. Stachovi, aby sa mohla obec zapojiť do výzvy a dobudovať kanalizáciu a ČOV v obci. Starosta s poslancami sa dohodli, že projekt za obec, sa podá prostredníctvom firmy Fénix, s.r.o., ktorej sa zaplatí za vypracovanie projektu 800 € a v prípade úspešného projektu sa zaplatia 3 % zo získanej dotácie, maximálne však do výšky 9 990€ plus k tomu sa zaplatí aj verejné obstarávanie, ktoré zabezpečí firma Fénix, s.r.o. podľa odmeny v zmluve.

Uznesenie č. 388/2022

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Zmluvu o manažmente projektu „Výzva č. B-1/2022 – Ochrana a využívanie vôd vyhlásenej Environmentálnym fondom – ČOV a splašková kanalizácia v obci Plavecký Mikuláš“ medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou Fénix, s.r.o., 1. Mája 393/58, 920 41 Leopoldov, IČO 45376107 v sume podľa článku IV. Zmluvy o manažmente projektu.

Hlasovanie: zo 5 prítomných poslancov

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Starosta informoval o žiadosti Jednoty dôchodcov o vyhotovenie petangového ihriska. Starosta navrhol, že ihrisko by sa mohlo postaviť na školskom dvore z vrchnej strany nad telocvičňou. Poslanci boli skôr za umiestnenie na školskom dvore ale zo spodnej strany pri bytovke. Starosta informoval poslancov, že ihrisko by vyhotovili pracovníci obce.

K bodu 7/

Poslanci sa zaujímali o prácu stavebného úradu a kompetencie stavebnej komisie.

Poslanci so starostom riešili nedovolenú stavbu pána Malla v záhrade, kde upozornili, že by mohlo ísť aj o pozemok obce, ktorý si pán Mallo prihradil. Starosta sľúbil, že na danú stavbu sa s pánom Mračkom zo stavebného úradu pôjdu pozrieť a danú situáciu budú riešiť.

Poslancov zaujímala stavba pána Chudíka, starosta ich informoval, že je pozastavená.

Ďalej sa zaujímali o rozdelenie a zámer na pozemkoch firmy Kredona Internationál s.r.o. a rodiny Zuzkovičovej, informovali sa tu aj o stavbe betónového plotu, či bolo vydané povolenie na stavbu. Starosta povedal, že povolenie nebolo vydané. Poslanci upozornili, že ide o čiernu stavbu.

Poslanci sa informovali aj o stavbách dvojdomov na Záhumní nad bytovkami.

Pani Dulanská, ktorá je zapisovateľkou miestnej volebnej komisie informovala poslancov, že všetci kandidáti v komunálnych voľbách boli zaregistrovaní. Informovala ich o kandidátoch na starostu obce a o kandidátoch do Obecného zastupiteľstva.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubomír Hajduk

Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka:

Lýdia Dulanská

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 20.09.2022

Ing. Peter Válek
starosta obce