

Z á p i s n i c a

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 26. júna 2023 o 18:00 hodine v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní:

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Sľub poslanca obecného zastupiteľstva pani Alžbety Slivkovej
 3. Schválenie programu
 4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 5. Vzdanie sa mandátu starostu Ing. Petra Válka
 6. Vzdanie sa mandátu poslanca Mgr. Martina Kovára
 7. Dopĺňujúce voľby a poverenie zástupkyne starostu
 8. Kontrola plnenia uznesenia
 9. Komisia verejného poriadku
 10. Výpoveď z nájmu
 11. Prerokovanie žiadostí
 12. Určenie volebného obvodu a miestností pre Voľby do NR SR, ktoré sa konajú 30.9.2023
 13. Rôzne
 14. Diskusia a záver

Overovatelia: Ladislav Klíma
Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka: Andrea Mrázová

K bodu 1 a 4 /

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová. Privítala prítomných poslancov a hostí, zároveň navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 2/

Zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová vyzvala pani Alžbetu Slivkovú k zloženiu sľubu poslanca, ktorá sľub potvrdila aj svojim podpisom. Zástupkyňa starostu jej odovzdala Osvedčenie o zvolení za poslanca obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši.

K bodu 3/

Zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová poslancov oboznámila s programom, ktorý bol schválený bez pripomienok.

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 5/

Zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová prečítala poslancom vzdanie sa mandátu starostu obce Plavecký Mikuláš Ing. Petrom Válkom, ktoré vzali na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie vzdanie sa mandátu starostu obce Plavecký Mikuláš Ing. Petra Válka v zmysle § 13a, ods. 1, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ku dňu 31.5.2023.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 6/

Zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová prečítala poslancom vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši Mgr. Martina Kovára, ktoré vzali na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši Mgr. Martina Kovára v zmysle § 25, ods. 2, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ku dňu 31.5.2023.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 7/

Poslanci obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši poverujú Mgr. Emíliu Balúchovú požiadanie o vyhlásenie nových volieb na starostu obce Plavecký Mikuláš.

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie, že zástupkyňa starostu obce Plavecký Mikuláš, Mgr. Emília Balúchová, je poverená plnením úloh starostu obce Plavecký Mikuláš v plnom rozsahu, s účinnosťou od 1.6.2023 do zloženia sľubu novozvoleného starostu obce v zmysle § 13b, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši poveruje zástupkyňu starostu obce Mgr. Emíliu Balúchovú, aby písomne požiadala predsedu Národnej rady SR, prostredníctvom Ministerstva vnútra SR o vyhlásenie nových volieb starostu obce Plavecký Mikuláš, v zmysle § 181, ods. 3, písm. d) zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 8/

Obecné zastupiteľstvo spolu so zástupkyňou starostu obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 203/2020 – plní sa – zmluva o dielo – projekt jednoduchých pozemkových úprav v obci Plavecký Mikuláš – rozšírenie cintorína, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou ENVIROPROJEKT SK, s.r.o.,

Uznesenie č. 352/2022 – plní sa – Zmluva o dielo – Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce medzi obcou a Ing. Arch. Ronie Vámoš, zmluva podpísaná,

Uznesenie č. 355/2022 – splnené – zámer prevodu vlastníctva obce pozemok parc. č. 5843/1 a pozemok parc. č. 5843/2,

Uznesenie č. 378/2022 – splnené – odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (p. Hečko), návrh na vklad povolený,

Uznesenie č. 11/2022 – splnené – odpredaj obecného pozemku (p. Fazekas s manželkou), návrh na vklad povolený,

Uznesenie č. 37/2023 – splnené – odpredaj obecného pozemku (p. Fazekas s manželkou), návrh na vklad povolený, súvisí s uznesením č.11/2022,

Uznesenie č. 45/2023 – plní sa – poverenie starostu konať vo veci predaja spoluvlastníckeho podielu rodinný dom s mlynom a pozemok pod rodinným domom s mlynom,

Uznesenie č. 46/2023 – splnené – zmluva o zrušení a zániku predkupného práva p. Poláčková,

Uznesenie č. 47/2023 – splnené – Dodatok č. 1/2023 k VZN č.2/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi,

Uznesenie č. 48/2023 – splnené – záverečný účet obce,

Uznesenie č. 49/2023 – splnené – použitie prebytku rozpočtového hospodárenia,

Uznesenie č. 50/2023 – splnené – výročná správa obce,

Uznesenie č. 51/2023 – splnené – správa nezávislého audítora,

Uznesenie č. 52/2023 – splnené – koncept kroniky a vyplatenie odmeny kronikárke,

Uznesenie č. 53/2023 – splnené – faktúra členskej MAS Podhoran,

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 6 proti: 0

zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 9/

Zástupkyňa starostu požiadala obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši o voľbu predsedu komisie verejného poriadku pani Alžbetu Slivkovú.

Zástupkyňa starostu spolu s poslancami sa dohodli na zmene Štatútu obce.

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši volí za predsedu komisie verejného poriadku pani Alžbetu Slivkovú.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje členov komisie verejného poriadku, ako boli predložené predsedyňou komisie, a to:

Patrik Bílik

Peter Taraba

Rudolf Jurík

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 10/

Zástupkyňa starostu prečítala žiadosť od Ladislava Klímu o výpoveď z nájmu nebytových priestorov v budove bývalého MNV Plavecký Mikuláš č. 58 parc. č. 160 LV 584 (vo výmere 49,5 m² a dvor o výmere 270 m²).

Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie výpoveď z nájmu nebytových priestorov v budove bývalého MNV Plavecký Mikuláš č. 58 (vo výmere 49,5 m² a dvor vo výmere 270 m²) pána Ladislava Klímu zo dňa 31.5.2023 s trojmesačnou výpovednou lehotou, t. j. do 31.8.2023. Nájomca je povinný vypratať nebytové priestory a odovzdať ich majiteľovi.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

bodu 11/

Zástupkyňa starostu prečítala žiadosť odstupujúceho starostu obce Ing. Petra Válka o schválenie preplatenia nevyčerpanej dovolenky za rok 2023.

Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje žiadosť Ing. Petra Válka o preplatenie 5,5 dňa nevyčerpanej dovolenky za rok 2023.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 4 proti: 2 (Klíma, Ščepka) zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Zástupkyňa starostu prečítala žiadosť od spoločnosti First Klass s.r.o. Plavecký Mikuláš, zastúpená Mariánom Holičom o zmenu dispozičného riešenia prevádzky Mikulášsky dvor a zároveň o zohľadnenie predmetnej investície v nájomnej zmluve a jej predĺženie o ďalšie tri roky, t. j. do roku 2031.

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje žiadosť spoločnosti First Klass s. r. o., Plavecký Mikuláš 110, zastúpená p. Mariánom Holičom o zmenu dispozičného riešenia prevádzky Grill baru Mikulášsky Dvor nachádzajúceho sa v budove Svadobky v Plaveckom Mikuláši.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy spoločnosti First Klass s.r.o., Plavecký Mikuláš 110, zastúpená Mariánom Holičom, na prevádzku Grill baru Mikulášsky Dvor nachádzajúceho sa v budove Svadobky v Plaveckom Mikuláši, a to do roku 2031.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Zástupkyňa starostu prečítala poslancom žiadosť o poskytnutie priestorov na posilňovňu, ktorá bola doručená od mládežníkov v obci. Poslanci sa vyjadrili, že obec v súčasnosti nemá k dispozícii žiadne vyhovujúce priestory, preto žiadosti nemožno vyhovieť.

Zástupkyňa starostu informovala poslancov o schválení dotácie Ministerstva obrany SR na renováciu Pomníka repatriantov z II. svetovej vojny, avšak výška schválenej dotácie 5.000 € a ďalšiu časť bude musieť obec dofinancovať z vlastných zdrojov alebo formou dotácií.

K bodu 12/

Zástupkyňa starostu požiadala poslancom k určeniu volebného obvodu a miestností pre voľby do NR SR, ktoré sa uskutočnia 30.09.2023.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši určuje pre Voľby do Národnej rady SR, ktoré sa uskutočnia dňa 30.9.2023, pre obce Plavecký Mikuláš - 1 (jeden) volebný obvod a ako volebnú miestnosť sobášnu sieň v budove Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 13/

Zástupkyňa starostu požiadala poslankyňu RNDr. Alenu Nemcovú, aby ostatným poslancov podala informáciu o stretnutí s Ing. Jozefom Stachom, ktorý mal vypracovať projektovú dokumentáciu k Zmene stavby pred dokončením ČOV a splašková kanalizácia (podľa delimitačného protokolu odstupujúceho starostu Ing. Petra Válka, kde uviedol, že je podaná žiadosť na Environmentálny fond na výšku dotácie 2849765,- Eur a u Ing. Stacha je objednaná zmena projektovej dokumentácie pre Zmenu stavby pred dokončením). Na stretnutí projektant nepotvrdil, že by mu bola zadaná objednávka o Zmenu stavby pred dokončením, nakoľko mu odstupujúci starosta neoznámil o aké zmeny stavby sa jedná.

Poslankyňa RNDr. Alena Nemcová uviedla, že po preštudovaní Projektovej dokumentácie zistila, že obsahuje dosť závažné nedostatky, ktoré bude treba bezodkladne odstrániť a preto navrhovala čo v najkratšom čase vypracovať Zmenu stavby pred jej dokončením a novú Projektovú dokumentáciu - sa týka to hlavne zapracovania novej technológie. Ostatní poslanci s jej návrhom súhlasili, aby obec Plavecký Mikuláš sa mohla zapojiť do nasledujúcej výzvy ohľadom výstavby ČOV a splaškovej kanalizácie.

Poslankyňa RNDr. Alena Nemcová sa zaviazala podať zástupkyňi starostu pomocnú ruku k vypracovaniu Zmien stavby pred dokončením. Poslanci sa jednohlasne dohodli, aby sa zadalo vypracovanie PD projektantovi Ing. Jozefovi Stachovi, ktorý by mal obci zaslať cenovú ponuku za zmeny v PD.

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši poveruje zástupkyňu starostu, aby požiadala Ing. Jozefa Stacha o vypracovanie PD k zmene stavby pred dokončením na stavbu ČOV a splaškovú kanalizáciu v obci Plavecký Mikuláš.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Zástupkyňa starostu informovala poslancov o získaní dotácie od MAS Podhoran v celkovej výške 40 000,- EUR. Na obec bola zaslaná druhá cenová ponuka na vymaľovanie domu smútku, ktorá bola lacnejšia. Poslanci zvážili rekonštrukciu Domu smútku ako nerealizovateľnú, nakoľko vysoko prekročila očakávania a obec zvážila využitie dotácie na iný účel.

O slovo sa prihlási poslanec Ladislav Klíma s otázkou, čo obec plánuje s voľným bytom v areáli Základnej školy.

Na jeho otázku odpovedala zástupkyňa starostu, že zatiaľ nie je žiadny plán využitia bytu. Zároveň podala poslancom informácie o možnom sa pripojení obce Plavecký Mikuláš do Kurikulárnej reformy. Oslovila obec Trebatice, čo je najbližšia malá obec, ktorá sa zapojila do Kurikulárnej reformy. Kontaktovala sa priamo s riaditeľku Základnej školy, ktorá jej opísala ich postup pri zapojení sa do tejto reformy. Ako prvé je treba si zistiť v zriaďovacej listine, čo je tam zadané, požiadať o zmenu siete (do 31.3.), ďalej požiadať Ministerstvo školstva o prerokovanie, zavolať hygienu a zmeniť prevádzkový poriadok. Ak toto všetko bude splnené je potrebné zavolať Radu školy, aby to schválila. Ďalej je potrebné zabezpečiť odborného učiteľa na prírodné predmety (geografia a biológia). Ostatné predmety môže učiť aj neodborný učiteľ, avšak výchovy učia prvostupniari a na prvom stupni vychovávateľka zo ŠKD.

O slovo sa prihlásila poslankyňa Mgr. Marta Hlavatá a prisľúbila, že zistí ďalšie informácie o postupe k zapojení do reformy.

Zástupkyňa starostu kontaktovala Ing. Stanislava Sýkoru z dôvodu, že bývalý starosta Ing. Peter Válek mu mal zadať úlohu, aby zistil, či po rekonštrukcii fasády a zateplenia ZŠ sa budova dostane do energetickej triedy A. Ing. Stanislav Sýkora sa vyjadril, že bývalý starosta ho kontaktoval, ale nepochopil presne čo od neho vyžaduje a preto to ani neriešil.

O slovo sa prihlásil poslanec Ladislav Klíma s otázkou na akej báze je odkúpenie pozemkov na IBV Záhumnie III. a VI. etape, ktoré sú pod správou SPF z dôvodu, že komunikácia je vybudovaná až po tieto pozemky. Zástupkyňa starostu podá novú žiadosť o odkúpenie na SPF.

Poslanec Ladislav Klíma sa vrátil k otázke k dopravnému značeniu na námestí pri kostole, kde navrhoval z uzatvorením námestia. Prišiel z návrhom, aby sa odstránil aj altánok.

O slovo sa prihlásila poslankyňa Alžbeta Slivková že zastupuje dôchodcov ohľadom výstavby Petanqového ihriska ale vo dvore Kultúrneho domu. Poslanci s výberom areálu súhlasili.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s vybudovaním Petanqového ihriska vo dvore KD na parc. č.181 na LV 584.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Zástupkyňa starostu informovala poslancov o prebiehajúcich úpravách oplotenia pri Obecnom úrade. Riaditeľka ZŠ požiadala o výmenu podlahy v zborovni a zakúpenie dvoch záclon.

Zástupkyňa starostu predložila všetkým poslancom harmonogram zastupiteľstiev:

26.06.2023 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši

18.09.2023 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši

20.11.2023 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši

11.12.2023 o 18:00 h v zasadačke Obecného úradu v Plaveckom Mikuláši

K slovu sa prihlásil poslanec Ladislav Klíma, že vzhľadom k situácii čo nastala by navrhoval doplnenie o dátum 31.07. 2023. Ostatní poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 14/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zástupkyňa starostu obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Klíma

Ing. Radovan Ščepka

Zapisovateľka:

Andrea Mrázová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 26.06.2023

Mgr. Emília Balúchová
zástupkyňa starostu