

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 29. januára 2024 o 18:00 hodine v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 o ovzduší a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia v Obci plavecký Mikuláš
5. Žiadosť o zrušenie predkupného práva
6. Žiadosť o prenájom bytu
7. Podanie informácií
8. Rôzne
9. Diskusia a záver

Overovatelia: Mgr. Marta Hlavatá
Bc. Lucia Kolesárová

Zapisovateľka: Andrea Mrázová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla zástupkyňa starostu obce Mgr. Emília Balúchová. Privítala prítomných poslancov a zároveň navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 3/

Uznesenie č. 203/2020 – plní sa – zmluva o dielo – projekt jednoduchých pozemkových úprav v obci Plavecký Mikuláš – rozšírenie cintorína, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou ENVIROPROJEKT SK, s.r.o. (čaká sa na ukončenie a schválenie UPO a až následne bude vydané rozhodnutie),

Uznesenie č. 352/2022 – plní sa – Zmluva o dielo – Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce medzi obcou a Ing. Arch. Ronie Vámoš (poslané na schválenie do BA),

Uznesenie č. 45/2023 – plní sa – poverenie starostu konať vo veci predaja spoluvlastníckeho podielu rodinný dom s mlynom a pozemok pod rodinným domom s mlynom (ponuka na uplatnenie predkupného práva zaslaná 2.8.2023, lehota je 2 mesiace od prevzatia zásielky),

Uznesenie č. 73/2023 – splnené – žiadosť o zaregistrovanie OZ Plavecké Depo - zaregistrované

Uznesenie č. 84/2023 – plní sa – Zmluva o zrušení a zániku predkupného práva Dávid Tomša

Uznesenie č. 96/2023 – splnené – program OZ,

Uznesenie č. 97/2023 – splnené – overovatelia zápisnice a zapisovateľka,

Uznesenie č. 98/2023 – splnené – vyhodnotenie plnenia uznesení,

Uznesenie č. 99/2023 – splnené – Správa o činnosti obce,

Uznesenie č. 100/2023 – splnené – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023

Uznesenie č. 101/2023 – splnené – použitie rezervného fondu

Uznesenie č. 102/2023 – splnené – Stanovisko hlavného kontrolóra k viacročného rozpočtu

Uznesenie č. 103/2023 – splnené – Rozpočet na rok 2024

Uznesenie č. 104/2023 – splnené – Rozpočet na roky 2025 a 2026

Uznesenie č. 105/2023 – splnené – otváracie hodiny Grill-bar Mikulášsky dvor

Uznesenie č. 106/2023 – splnené – odmena hlavnému kontrolórovi obce

Uznesenie č. 107/2023 – plní sa – vypovedanie nájomnej zmluvy s firmou POWER MODE s. r. o.
(balíkobox)

Uznesenie č. 108/2023 – splnené – Zásady hospodárenia s majetkom obce Plavecký Mikuláš

Uznesenie č. 109/2023 – plní sa – odmena zástupkyni starostu

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 6 proti: 0

zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 4/

Zastupujúca starostka informovala poslancov OZ o dôvode zrušenia VZN č. 2/2014 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia v Obci Plavecký Mikuláš z dôvodu administratívnej záťaže.

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia v Obci Plavecký Mikuláš z dôvodu zmeny v zákone č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia, kde je v § 5 ods. 7 uvedené, že „Poplatok za emisie neplatí prevádzkovateľ zdroja podľa § 1 písm. b), ak výška ročného poplatku za emisie podľa § 3 ods. 4 je menej ako 100 eur“, t. zn., že dané VZN sa ruší z dôvodu administratívnej záťaže, nakoľko výška poplatku nepresahovala ani u jedného poplatníka 100 €. Účinnosť tohto VZN končí dňom 1.2.2024.

Hlasovanie: Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 5/

Zástupkyňa starostu informovala poslancom o žiadosti Ing. Rudolfa Minára o zrušení a zániku predkupného práva.

Uznesenie č. 114/2024

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Zmluvu o zrušení a zániku predkupného práva parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5820/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 604 m² a pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5820/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 101 m² medzi oprávneným z predkupného práva Obcou Plavecký Mikuláš a povinným z predkupného práva Ing. Rudolf Minár, trvale bytom Plavecký Mikuláš 462, 906 35 Plavecký Mikuláš.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 (Mgr. Emília Balúchová)

K bodu 6/

Zástupkyňa starostu predložila poslancom OZ žiadosť o prenájom bytu od Milana Kondlu o prenájom bytu, ktorý sa nachádza v areáli ZŠ v Plaveckom Mikuláši . O slovo sa prihlásil poslanec Ladislav Klíma a informoval ostatných poslancov, že bol osobne prezrieť tieto priestory. Výmera bytu je to dosť veľká cca 90m² a preto by bolo možné z bytu vytvoriť kabinet alebo poprípade dva menšie byty. Ostatní poslanci súhlasili s rekonštrukciou podľa potrieb Základnej školy. Zástupkyňa starostu a všetci poslanci sa dohodli na názore, že v dohľadnej dobe sa nebude byt ponúkať na prenájom, nakoľko sa budú hľadať finančné prostriedky na jeho rekonštrukciu.

K bodu 7/

Zástupkyňa starostu podala informácie poslancom OZ o podaní žiadosti o schválení Zmien a doplnkov Územného plánu Obce Plavecký Mikuláš na Okresný úrad v Bratislave , odbor opravných prostriedkov, kde sa čaká na udelenie súhlasu.

Ďalšou informáciou bola spustenie výzvy na fotovoltaiku na budovy vo vlastníctve obce. Obec sa nemôže zapojiť do tejto výzvy z dôvodu, že jednou z podmienok je, že budovy sa nesmú prenajímať.

Obec spolu s Občianskym združením Plavecké Depo zaslala žiadosť o odpredaj majetku bývalého Depa na železničnej stanici v Plaveckom Mikuláši na Oblastnú správu majetku ŽSR v Trnave.

O slovo sa prihlásil poslanec Ing. Radovan Ščepka s otázkou ohľadom oslovenia spoluvlastníkov mlyna. Zastupujúca starostka poslancov informovala, že je v štádiu zisťovania kontaktov.

K bodu 8/

Zástupkyňa starostu informovala poslancov, že obec bola požiadaná o vyjadrenie k projektu dočasného dopravného značenia, ktoré plánuje firma EUROVIA SK, a.s. Bratislava osadiť v rámci stavby : „Revitalizácia cesty II/501 Plavecký Mikuláš – hranica kraja BSK/TTSK. Termín realizácie a osadenia DDZ je od 03.04.2024 – do 01.06.2024. Zastupujúca starostka informovala firmu, že nesúhlasí s úplnou uzáverou cesty na Nový dvor a Balunky, pretože by nebol umožnený prechod pre občanov našej obce. Firma sa vyjadrila, že bude občanov informovať o možnom bezpečnom prejazde lokalít. Zastupujúca starostka zašle vyjadrenie s touto podmienkou.

K bodu 9/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zástupkyňa starostu obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Zástupkyňa starostu sa všetkým poďakovala za spoluprácu v uplynulom období, nakoľko je toto zasadnutie OZ posledné do volieb samosprávy obce, ktoré sa budú konať 10.02.2024.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marta Hlavatá

Bc. Lucia Kolesárová

Zapisovateľka:

Andrea Mrázová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 31.01.2024

Mgr. Emília Balúchová
zástupkyňa starostu