

Z á p i s n i c a

z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 25. augusta 2025 o 18:00 hodine v obradnej miestnosti obecného úradu.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: RNDr. Alena Nemcová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Zmluvy o umiestnenie Z-BOXU Packeta
5. Schválenie Návrhu VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj
6. Zaradenie obce do nového územia MAS v novom programovom období
7. Rôzne
8. Diskusia a záver

Overovatelia: Ing. Radoslav Ščepka
Mgr. Marta Hlavatá

Zapisovateľka: Zuzana Oravcová

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Emília Balúchová. Privítala prítomných poslancov. Zároveň navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Uznesenie č. 124/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 125/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši podľa § 12 ods. 5 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Uznesenie č. 352/2022 – plní sa – Zmluva o dielo – Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce medzi obcou a Ing. arch. Ronie Vámoš (pripomienky vyhodnotenú, doklady odoslané do BA),

Uznesenie č. 45/2023 – plní sa – poverenie starostu konať vo veci predaja spoluvlastníckeho podielu rodinný dom s mlynom a pozemok pod rodinným domom s mlynom (zadané vypracovanie nového znaleckého posudku),

Uznesenie č. 75/2024 – plní sa – prieskum trhu na zabezpečenie zberovej spoločnosti

Uznesenie č. 76/2024 – plní sa – odkúpenie/prenájom pozemku od RKC

Uznesenie č. 79/2024 – plní sa – zmluvy o zriadení vecného bremena

Uznesenie č. 116/2025 – splnené – overovatelia zápisnice a zapisovateľka

Uznesenie č. 117/2025 – splnené – program OZ

Uznesenie č. 118/2025 – splnené – vyhodnotenie plnenia uznesení

Uznesenie č. 119/2025 – splnené – zmluva o dielo Sytiq a. s.

Uznesenie č. 120/2025 – splnené – mandátna zmluva Ivo Beklemdžiev – I.B.SERVIS (stavebný dozor)

Uznesenie č. 121/2025 – splnené – zmluva o združenej dodávke elektriny – Energie2, a. s.

Uznesenie č. 122/2025 – splnené – zmluva s RKC o dočasnom nájme pozemku

Uznesenie č. 123/2025 – splnené – reakcia na Oznámenie Mgr. Karlovskej

Uznesenie č. 126/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti o umiestnenie Z-BOXU na miestnom trhovisku vedľa obecného úradu.

Poslancom bola predložená Zmluva pre umiestnenie Z-BOXU medzi Obcou Plavecký Mikuláš a spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o., Sliachska 1E, 831 02 Bratislava, IČO:48 136 999.

Uznesenie č. 127/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši po prerokovaní schvaľuje prenájom časti pozemku registra C-KN parc. Č. 423/2, k. ú. Plavecký Mikuláš, o výmere 3,53 m² za účelom umiestnenia výdajného boxu služby Z-BOX v prospech Packeta Slovakia s. r. o., Sliachska 1E, 931 02 Bratislava, IČO: 48 136 999, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné 200 € bez DPH (slovom dvesto eur bez DPH) ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zlepšení dostupnosti tovarov pri online nákupe pre obyvateľov obce Plavecký Mikuláš. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce podpisom Zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU Packeta.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/

Starostka obce predložila poslancom Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za rozvoj. Poslanci nesúhlasili s uvedenou sumou a navrhli nižšiu sumu za rozvoj vo výške 20,00 eur.

K bodu 6/

Starostka obce informovala poslancov o fungovaní nového občianskeho združenia MAS Dolné Záhorie v novom programovom období, kde im predložila Zápisnicu zo zasadnutia

Výkonného orgánu MAS Podhoran + Dolné Záhorie zo dňa 14.8.2025 a prihlášku za člena občianskeho združenia.

Uznesenie č. 128/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) Schvaľuje členstvo obce Plavecký Mikuláš v občianskom združení MAS Dolné Záhorie, IČO: 42365511, pre programové obdobie 2023-2027,
- b) Súhlasí so zaradením obce Plavecký Mikuláš do územia pôsobnosti MAS Dolné Záhorie pre programové obdobie 2023-2027.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7/

Poslancov obecného zastupiteľstva starostka obce informovala o návrhu na odkúpenie registra „E“ par. č.:

3204 – 11 311 m², druh pozemku orná pôda

3205 – 432 m², druh pozemku trvalý trávny porast

4731 – 5806 m², druh pozemku trvalý trávny porast

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a odkúpenie je z dôvodu výstavby prístupovej cesty k ČOV. Kúpa sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení. Cena za m² sa schvaľuje vo výške 1,00 € (slovom jedno euro).

Uznesenie č. 129/2025

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje návrh na odkúpenie pozemkov registra „E“ par. č.:

3204 – 11 311 m², druh pozemku orná pôda

3205 – 432 m², druh pozemku trvalý trávny porast

4731 – 5806 m², druh pozemku trvalý trávny porast

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a odkúpenie je z dôvodu výstavby prístupovej cesty k ČOV. Kúpa sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení. Cena za m² sa schvaľuje vo výške 1,00 € (slovom jedno euro).

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov
za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka obce ďalej informovala poslancov o :

- *podaní výpovede pani Lýdie Bartošovej, riaditeľky materskej školy, ktorej pracovný pomer končí 30.9.2025, preto bude potrebné urobiť výberové konanie na pozíciu riaditeľky materskej školy v Plaveckom Mikuláši.*
- *projekte a žiadosti na dofinancovanie z enviroföndu pre vybudovanie pripojenia sa na budovanú verejnú kanalizáciu po obecných pozemkoch až po hranicu pozemkov občanov.*

K bodu 8/

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Radoslav Ščepka

Mgr. Marta Hlavatá

Zapisovateľka:
Zuzana Oravcová

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 25.08.2025

Mgr. Emília Balúchová
starostka obce