

## Z Á P I S N I C A

**z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,  
dňa 14. júna 2016 o 18,30 hodine v zasadačke obecného úradu**

Prítomní : podľa pripojenej prezenčnej listiny  
+ hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Šeliga  
+ prizvaný bol geodet ohľadom JPÚ - Ing. Rastislav Holič

nezúčastnil sa poslanec p. Juraj Federmayer

### Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie návrhu umiestnenia pozemkov na III. a IV. Etape IBV Záhumnie v zmysle JPÚ
5. Zhotovenie skladu náradia pri OcÚ
6. Schválenie VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Plavecký Mikuláš
7. Rôzne
  - Kronika za rok 2015
  - Výber dodávateľa na zhotovenie „Dopravného značenia obce“
  - Rekonštrukcia kúrenia v ambulancii obvodnej lekárnky
  - Úhrada faktúr
8. Diskusia a záver

Overovatelia : **Martin Kovár**  
**Peter Glajšek**

Zapisovateľka : **Júlia Jeklová**

### **K bodu 1/ a 2/**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov a občanov. Oboznámila ich s programom zasadnutia, navrhla overovateľov a zapisovateľku rokovania.

V programe zasadnutia v bode 6 sa malo schváliť VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území našej obce. Z dôvodu zložitejšieho procesu prípravy tohto nariadenia a na základe zistených skutočností v návrhu stiahla pani starostka tento bod z programu. Toto VZN bude predmetom ďalšieho rokovania na budúcom zastupiteľstve.

Overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

### **Uznesenie č. 93/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia okrem bodu 6, ktorý sa vypúšťa.  
(poslanec p. Malec bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

**Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov**

**za : 5**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

### **Uznesenie č. 94/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľku bez pripomienok.  
(poslanec p. Malec bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

**Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov**

**za : 5**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

### **K bodu 3/**

Ďalej starostka obce informovala poslancov OZ o splnených a rozpracovaných uzneseniach, ktoré tvoria prílohu tejto zápisnice :

- Uzn. č. 133/12 – zostáva v platnosti (vodovod Bariny je čiastočne hotový, nie je ešte spustený) – obec ešte v r. 2014 listom požiadala BVS o podieľaní sa na spolufinancovaní vodovodu. BVS dňa 26.5.2016 požiadala obec, aby doložila materiály, ktoré budú prerokované na ich schôdzi
- Uzn. č. 188/13 – zostáva v platnosti (JPÚ v lokalite Záhumnie – upravuje sa návrh umiestnenia nových pozemkov)
- Uzn. č. 285/14 – zostáva v platnosti (zriadenie zubnej ambulancie v obci - bude prerokované v samostatnom bode schôdze)

**Všetky ostatné uznesenia z predošlých OZ sú splnené.**

### **Uznesenie č. 95/2016**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.  
(poslanec p. Malec bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

**Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov**

**za : 5**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

#### **K bodu 4/**

Na dnešnom zasadnutí bol prizvaný aj geodet p. Ing. Rastislav Holič, GeoTime s.r.o., ktorý na základe osobných stretnutí s vlastníkmi pozemkov na Záhumní vypracoval návrh umiestnenia nových pozemkov tak, aby celá lokalita JPÚ bola čo najlepšie využiteľná pre stavbu rodinných domov. Odporúča dať vypracovať a schváliť tzv. územný plán zóny, v ktorom sa určí aké typy domov budú v lokalite JPÚ preferované. Návrh rozmiestnenia je vypracovaný tak, že všetky pozemky sú dostatočne široké aj pre stavby typu „bungalov“.

Predpokladaný počet pozemkov vo vlastníctve obce bude cca 23. Súkromných pozemkov, ktoré si niektorí občania už sami vykúpili je 14 ks. Niekoľké majú neznámych vlastníkov v správe SPF, ktoré sa nachádzajú na konci IV.etapy. SPF bude zrejme takéto pozemky naďalej prenajímať.

Predložený návrh umiestnenia pozemkov sa vzhľadom na pripomienky niektorých poslancov ešte prepracuje, zapracujú sa do neho menšie zmeny, ktoré budú predmetom rokovania na ďalšom zastupiteľstve.

Do rokovacej miestnosti sa dostavil poslanec p. Rudolf Malec.

#### **K bodu 5/**

Na základe posledného zasadnutia OZ, kedy sa poslanci zhodli na odstránení príručného skladu za budovou obecného úradu, pani starostka informovala poslancov, že dala vypracovať tri nezávislé cenové ponuky. Najnižšiu cenu ponúkla firma Agropartner s.r.o. Plavecké Podhradie. V súčasnosti je budova, ktorá bola v havarijnom stave zbúraná. Veci sú dočasne vystáňované v garáži vo dvore svadobky. Nová betónová platňa je pripravená na osadenie prenosného skladu náradia.

Dňa 26.04.2016 bola vypracovaná cenová ponuka za nákup montovaného skladu náradia v sume 5.555,- € s DPH firmou 3PO SLOVAKIA s.r.o. Martin [www.garazenakluc.sk](http://www.garazenakluc.sk).

Sklad bude mať výklopnú bránu, dvere, výklopné okno, odkvapový systém, sedlovú strechu a žltú omietku.

#### **Uznesenie č. 96/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup skladu náradia za budovou OcÚ podľa predloženej cenovej ponuky od zhotoviteľa 3PO SLOVAKIA s.r.o. Martin.  
(poslanec p. Klíma bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

**Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov**

**za : 5**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

#### **K bodu 6/**

Stiahnutý z dnešného rokovania (viď. uznesenie č. 93/2016)

## **K bodu 7/ Rôzne**

Na zasadnutí bola prítomná aj kronikárka obce Ing. Jana Válková. Poslanci po preštudovaní konceptu kroniky za rok 2015 nemali žiadne pripomienky a preto zápis do kroniky za rok 2015 schvaľujú tak, ako im bol predložený.

### **Uznesenie č. 97/2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zápis do kroniky za rok 2015.  
(poslanec p. Klíma bol vzdialený z rokovacej miestnosti)

**Hlasovanie : z 5 prítomných poslancov**

**za : 5**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

Starostka informovala poslancov, že bolo uskutočnené verejné obstarávanie na Dopravné značenie v obci Plavecký Mikuláš. Z troch oslovených firiem bola vybraná ponuka firmy SIGNATECH s.r.o. Častá na základe najnižšej ceny (7924,67 €). Predpoklad zhotovenia je do konca mesiaca jún 2016.

Starostka s potešením informovala, že na základe vypracovaného projektu „Výmena radiátorov v budove zdravotného strediska“ zaslaného na Bratislavský samosprávny kraj dňa 28.04.2016 sa podarilo získať dotáciu vo výške 1.300,-€.

Starostka navrhla, či by sa postupne mohli povymieňať staré ošarpané dvere aj v ambulancii MUDr. Hudecovej, pretože pri preberaní priestorov zubnej ambulancie sa dodatočne ešte požiadala fy. Juraja Chudého, aby opravila aj nebezpečné schody a taktiež plesnivé steny, čo bolo mimo cenovej ponuky rekonštrukcie priestorov na zubnú ambulanciu. Poslanci s týmto návrhom jednohlasne súhlasili. Podotkli, že okrem dverí, by bolo vhodné postupne zrekonštruovať aj zvyšok schodiska od obvodnej lekárky MUDr. Hudecovej do lekárne, prípadne WC na prízemí i chodbu, aby priestory boli nie len reprezentatívne, ale aby boli vytvorené slušné podmienky pre lekárov, ktorých prácu si vážime.

Starostka predložila poslancom faktúry na schválenie ich úhrad :  
Jedná sa o faktúru č.20160003 pre Juraja Chudého, IČO 43993168, za opravu podláh, omietok a malieb na schodisku, ktoré vedie do zubnej ambulancie.  
Druhá faktúra č. 201604047 pre Agropartner s.r.o. Plavecké Podhradie za vykonané búracie práce starého príručného skladu za budovou OcÚ.  
Kópie faktúr tvoria prílohu tejto zápisnice.

### **Uznesenie č. 98/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje úhradu faktúr :

- č. 01012016 Juraj Chudý, Plavecký Mikuláš v sume 1.718,86 €
- č. 201604047 Agropartner s.r.o. Plav. Podhradie v sume 1.599,59 €

**Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov**

**za : 6**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

Starostka obce preložila poslancom žiadosť zo dňa 25.4.2016 p. Pavla Kiripolského, bytom Plavecký Mikuláš č. 284 o kúpu obecného pozemku E-KN par.č. 622, resp. z nej novovytvorenej parcely č. 650/39 o výmere 19 m2, ktorá je súčasťou pozemku, ktorý dlhodobo užíva. K žiadosti predložil aj geometrický plán vyhotovený dňa 30.3.2016.

### Uznesenie č. 99/2016

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne schvaľuje odpredaj obecného pozemku Pavlovi Kiripolskému p.č. 650/39 vo výmere 19 m2.

Predaj sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – predaj hodný osobitného zreteľa, nakoľko Pavel Kiripolský tento pozemok dlhé roky užíva a riadne sa oň stará.

Cena je stanovená na 5 € za m2.

**Hlasovanie : z 6 prítomných poslancov**

**za : 6**

**proti : 0**

**zdržal sa : 0**

### **K bodu 9/ Diskusia a záver**

Starostka informovala poslancov o získaných 3.000,- € v rámci projektu „Cvičme na čerstvom vzduchu“, ktoré obec získala z Bratislavského samosprávneho kraja na základe podanej žiadosti dňa 4.4.2016. Dotácia už nabehla na účet obce.

Poslanec p. Ing. Ščepka na základe prieskumu trhu predložil rôzne typy cvičebného náradia, a je poverený požiadať špecializované firmy o vypracovanie cenových ponúk.

Obec prispeje z rozpočtu ešte aj na dve lavičky a odpadkový kôš, ktoré sa osadia v blízkosti tohto „fit-parku“.

Starostka ďalej informovala, že priestranstvo pri obecnom úrade a vo svadobkovom dvore bude nejaký čas rozkopané, nakoľko sa osádza nová vodovodná šachta, v ktorej budú dva vodomery - pre svadobku a cafe-bar. Premiestniť vodomery z budov do šachty nariadila BVS a.s.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Overovatelia zápisnice : **Martin Kovár** .....

**Peter Glajšek** .....

Zapisovateľka : **Júlia Jeklová** .....

v Plaveckom Mikuláši,  
dňa 15.06.2016

**Marta Hlavatá**  
starostka obce