

## Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši, dňa 10. júla 2017 o 18:30 hodine v budove Obecného úradu.

**Prítomní:** podľa pripojenej prezenčnej listiny

**Neprítomní:** Ing. arch. Igor Krist

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
  2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  3. Kontrola plnenia uznesení
  4. Schválenie zmluvy medzi obcou Plavecký Mikuláš a Rímsko-katolíckou cirkvou o prenájme pozemku pre obec Plavecký Mikuláš
  5. Návrh VZN č. 2/2017 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v obci Plavecký Mikuláš
  6. Informácie o získaných finančných prostriedkoch na základe vypracovaných žiadostí
  7. Rôzne
    - kamerový systém v obci
    - informácia o možnostiach využitia ČOV v susedných obciach
    - možnosť umiestnenia bankomatu Poštovej banky v obci Plavecký Mikuláš
  8. Diskusia a záver

**Overovatelia:** Ing. Jaroslav Hečko  
Bc. Martin Kovár

**Zapisovateľka:** Bc. Emília Balúchová

## K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce p. Marta Hlavatá. Privítala prítomných poslancov. Oboznámila ich s programom, navrhla overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia OZ, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

### **Uznesenie č. 159/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 4                      proti: 1 (Rudolf Malec)                      zdržal sa: 1 (Peter Glajšek)

Poslanec Rudolf Malec požiadal o zmenu programu, aby dostal slovo ako prvý jeho právny zástupca, avšak požiadal až po hlasovaní, preto zmena programu nebola zo strany ostatných poslancov povolená.

### **Uznesenie č. 160/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice i zapisovateľku.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

## K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostkou obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

- Uznesenie č. 133/12** - Rozšírenie verejného vodovodu I. etapa – skolaudovaný. Prebehne podpis zmluvy medzi BVS, a. s. a obcou Plavecký Mikuláš
- Uznesenie č. 188/13** - JPÚ sú ukončené – budú obci doručené LV
- Uznesenie č. 103/16** - predaj obecného majetku pánovi Pavlovi Kiripolskému sa uskutočnil, zápis v KN je už uskutočnený
- Uznesenie č. 141/17** - zostáva v platnosti /dodávateľ prác je vybraný DS/ , je nová výzva, opätovne pošleme žiadosť o finančný príspevok.
- Uznesenie č. 144/17** - splnené /program z minulého OZ/
- Uznesenie č. 145/17** - splnené /zapisovateľka a overovatelia zápisnice/
- Uznesenie č. 146/17** - splnené /vyhodnotenie uznesení/
- Uznesenie č. 147/17** - splnené /voľby poslanca do OZ/
- Uznesenie č. 148/17** - splnené /písomná odpoveď bola zaslaná stavebníkovi Slovak Telekom – obec Plavecký Mikuláš neschválila ich žiadosť na vybudovanie stožiaru/
- Uznesenie č. 149/17** - splnené /správa hlavného kontrolóra/
- Uznesenie č. 150/17** - splnené /správa IK o vykonanej inventúre/
- Uznesenie č. 151/17** - splnené /stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu k 31.12.2016/

- Uznesenie č. 152/17** - splnené /Záverečný účet k 31.12.2016/  
**Uznesenie č. 153/17** - splnené /Výročná správa obce k 31.12.2016/  
**Uznesenie č. 154/17** - splnené /Správa nezávislého audítora z auditu ročnej závierky k 31.12.2016/  
**Uznesenie č. 155/17** - splnené /zmluva medzi obcou a spoločnosťou Agropartner s. r. o. – ide o dodatok k zmluve o nájme za pôdu/  
**Uznesenie č. 156/17** - splnené /úhrada fa pre firmu Alux je urobená/  
**Uznesenie č. 158/17** - splnené /pani Jana Horinková bola písomne vyrozumená, že obecny pozemok sa jej nepredá/

### **Uznesenie č. 161/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                proti: 0                                zdržal sa: 0

### **K bodu 4/**

Starostka predložila poslancom na schválenie zmluvu s Rímsko-katolíckou cirkvou o prenájme pozemku pre obec Plavecký Mikuláš. Pozemok sa nachádza na bývalej farme za dedinou a bude slúžiť ako stojisko na veľkoobjemové kontajnery. Poslanci s touto zmluvou súhlasia a poverujú starostku podpisom tejto zmluvy. Cena prenájmu je v zmluve stanovená na 150 € ročne. Zmluva bude uzatvorená na 5 rokov s možnosťou ďalšieho predĺženia.

### **Uznesenie č. 162/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje podpísanie zmluvy medzi obcou Plavecký Mikuláš a Rímsko-katolíckou cirkvou na prenájom pozemku, ktorý sa nachádza na bývalej farme za dedinou. Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši poveruje starostku podpisom tejto zmluvy.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                proti: 0                                zdržal sa: 0

### **K bodu 5/**

Poslancom bol predložený návrh VZN č. 2/2017 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v obci Plavecký Mikuláš. Tento návrh nebol prijatý a poslanci ho odporúčajú prepracovať.

### **Uznesenie č. 163/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši neschvaľuje predložený návrh VZN č. 2/2017 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v obci Plavecký Mikuláš a odporúča ho prepracovať.*

*Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0*

Na návrh občanov – pán Rudolf Malec a Ivan Jarábek sa prejednávalo doplnenie passportu dopravného značenia o pridanie zákazu státia v Suchej doline a retardéru na Záhumní. Poslanci s týmito návrhmi súhlasili. Túto zmenu je potrebné schváliť Dopravným inšpektorátom v Malackách.

### **Uznesenie č. 164/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši, na podnet občanov, súhlasí s doplnením passportu dopravného značenia o zákazu státia v Suchej doline a retardéru na Záhumní, avšak musí túto zmenu najprv schváliť Dopravný inšpektorát v Malackách.*

*Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0*

## **K bodu 6/**

Starostka informovala poslancov o získaných finančných prostriedkoch na základe vypracovaných žiadostí.

Bratislavský samosprávny kraj nám pridelil mimoriadnu dotáciu vo výške 6.000 € na rekonštrukciu spevnenej plochy – chodník v uličke medzi bytovkami.

Volkswagen – zamestnanecký projekt Lucie Kolesárovej – pridelili nám 1.000 € na vybavenie telocvične ZŠ (basketbalový kôš, lopty, žinenky, odrážadlá, atď...)

Ministerstvo financií SR – Individuálne potreby obcí – žiadali sme financie na výmenu strešnej krytiny a opravu 3 ks komínov na budove býv. MNV. Z požadovaných 20.000 € sme dostali 9.000 €. Rozpočet na túto opravu je vo výške 28.000 €. Preto poslanci museli rozhodnúť, či sa projekt uskutoční v plnej výške, to znamená, či sa použije zbytok financií z obecného rozpočtu. Poslanci súhlasili.

### **Uznesenie č. 165/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši na základe pridelenej dotácie z MF SR v sume 9.000 €, súhlasí s rekonštrukciou strechy na budove býv. MNV s tým, že ostatné finančné prostriedky*

*budú použité z obecného rozpočtu. Výberové konanie bude riešené 3 cenovými ponukami. OZ poveruje starostku uskutočnením výberového konania.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

## **K bodu 7/**

Starostka oboznámila poslancov so zvyšujúcimi sa výtržnosťami v našej obci. Podala návrh na zakúpenie kamerového systému. Pán Peter Glajšek vypracuje návrh kamerového systému pre našu obec a na ďalšom zasadnutí ho predloží.

Ďalej starostka informovala poslancov, že požiadala susedné obce o vyjadrenie k možnosti vyvážať fekál do ich čističiek odpadových vôd. Obcami bola táto žiadosť zamietnutá s tým, že prevádzkovateľ ČOV-iek nie je obec, ale Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. Preto sa starostka s touto žiadosťou obrátila i na túto spoločnosť. Z oddelenia investícií odpísali, aby sme im zaslali elektronicky projektovú dokumentáciu ku kanalizácii a ČOV-ke. Po zaslaní sa zatiaľ neozvali. Keď bude mať starostka v tejto veci nové informácie, bude poslancov ihneď informovať.

Taktiež informovala o zaslaní žiadosti o bankomat do Poštovej banky, a. s.. Tá však reagovala, že v našej obci je málo obyvateľov, ktorí využívajú služby Poštovej banky, a. s. a majú vydané bankomatové karty. Preto starostka zašle žiadosti o bankomat i do ostatných bánk.

Poslanec Bc. Martin Kovár žiada obecné zastupiteľstvo o opätovné rozdelenie dočasne zlúčenej Komisie životného prostredia, dopravy a verejného poriadku na Komisiu životného prostredia a Komisiu dopravy a verejného poriadku. Návrh podáva preto, lebo je zvolený nový poslanec, preto pominula potreba zlúčenia komisií. Poslanci s týmto návrhom jednoznačne súhlasili. Predsedom komisie životného prostredia sa stane Ing. Jaroslav Hečko, ktorý si do budúceho zastupiteľstva určí členov komisie z radov občanov.

### **Uznesenie č. 166/2017**

*Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši súhlasí s rozdelením Komisie životného prostredia, dopravy a verejného poriadku na Komisiu životného prostredia a Komisiu dopravy a verejného poriadku. Predsedom Komisie životného prostredia sa stáva Ing. Jaroslav Hečko. Predsedom Komisie dopravy a verejného poriadku ostáva Bc. Martin Kovár.*

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov  
za: 6                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0

Ďalej poslanec Ladislav Klíma podal návrh, aby sa v škole vymenili posledné okná a dvere do šatní a Ing. Radovan Ščepka, aby sa opravilo WC a sprcha v šatniach. Ostatné okná a dvere na

budove sú už vymenené. Poslanec Ladislav Klíma urobí finančný návrh, koľko by to stálo a predloží ho na budúcom zasadnutí.

Starostka informovala poslancov o uskutočnení zmeny v triedenom zbere odpadu. Každá domácnosť dostane 1 žlté vrece na plast a 1 modré vrece na papier. Po rozdání vriec budú spoločnosťou FCC Slovensko odvezené kontajnery a každá domácnosť bude mať len tieto vrecia. Pri odvoze vriec, budú pracovníci zberovej spoločnosti vymieňať plné vrecia za prázdne. Kontajnery na sklo a obnosené šatstvo v obci ostanú.

## K bodu 8/

V diskusii vystúpili prítomní majitelia súkromných pozemkov na Záhumní. Pýtali sa ako to bude s inžinierskymi sieťami a či si môžu svoje pozemky oplotiť. Starostka ich oboznámila s tým, že kataster nehnuteľností urobil pri zápise chybu a zaevidovali všetky pozemky ako pozemky v extraviláne, a nie v intraviláne. Je to v štádiu opravy. Svoje pozemky si oplotiť môžu. Inžinierske siete sa začali vybavovať. Spoločnosť Projekta zo Senice robí na ne projekt a Ing. Stanislav Sýkora pripravuje Územno plánovacia dokumentáciu. Cena inžinierskych sietí – koľko budú obci súkromní vlastníci za ne doplácať - zatiaľ nebola stanovená.

Ďalej v diskusii vystúpil právny zástupca pána Rudolfa Malca, ktorý ho zastupuje v stavebnom spore Jana Horinková – Rudolf Malec, JUDr. Ing. Peter Slávik, ktorý sa obrátil na obecné zastupiteľstvo s podnetom na zlepšenie stavebného konania. Poukazuje všeobecne na nedostatky v stavebnom konaní. Poslanci Klíma, Hečko, Kovár a Ščepka sa pýtali na konkrétne chyby. Na to však JUDr. Ing. Slávik nevedel odpovedať. Preto mu poslanci odporučili poslať písomný zoznam konkrétnych chýb, ktorými sa môžu potom zaoberať. Upozornili ho taktiež na to, že pre stavebný úrad máme špeciálnu pracovníčku Spoločného stavebného úradu.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

**Ing. Jaroslav Hečko**

---

**Bc. Martin Kovár**

---

Zapisovateľka:

**Bc. Emília Balúchová**

---

V Plaveckom Mikuláši,  
dňa 12. júla 2017

**Marta Hlavatá**  
starostka obce